**UCHWAŁA Nr XXV/249/12**

**RADY MIEJSKIEJ LEGNICY**

**z dnia 29 października 2012 r.**

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia formularzy na podatek od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz.1016 i Nr 232, poz. 1378) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88 zł od 1 $m^2$ powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,51 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,43 zł od 1 $m^2$ powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – 0,70 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,82 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,63 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,66 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.**

Określa się wzory formularzy:

1) informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 wraz z załącznikiem IN-1/A stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2) deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 wraz z załącznikiem DN-1/A stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

**§ 4.**

Traci moc uchwała Nr XIII/129/11 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia formularzy na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 241, poz.4211).

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Kępa**

| 1. Adres nieruchomości | 2. Nr ewidencyjny |
|---|---|
| | |

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXV/249/12
Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 29 października 2012 r.

**IN-1**

# INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH
# CZĘŚĆ ZASADNICZA

| | |
|---|---|
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. |
| Termin składania: | W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania. |
| Organ podatkowy: | Prezydent Miasta Legnicy |

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wydział Finansowy Urzędu Miasta Legnicy.

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

**4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji** (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. informacja składana po raz pierwszy ❑ 2. korekta informacji w związku ze zmianą z dnia: __ __ - __ __ - __ __ __ __

❑ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego

## C. DANE PODATNIKA

### C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

**5. Nazwisko**

**6. Pierwsze imię, drugie imię**

| 7. Numer NIP | 8. Numer PESEL |
|---|---|
| __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ | __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ |

| 9. REGON ..... PKD ..... | 10. Data urodzenia __ __ - __ __ - __ __ __ __ | 11. Imię ojca, imię matki |
|---|---|---|

### C.2. ADRES ZAMELDOWANIA

| 12. Kraj | 13. Województwo | 14. Powiat |
|---|---|---|

| 15. Gmina | 16. Ulica | 17. Nr domu | 18. Nr lokalu |
|---|---|---|---|

| 19. Miejscowość | 20. Kod pocztowy | 21. Poczta |
|---|---|---|

### C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA

**(należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)**

**22. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia**

**23. Imię ojca, imię matki**

| 24. Numer PESEL | 25. Numer NIP |
|---|---|
| __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ | __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ |

### C.4. ADRES ZAMELDOWANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

| 26. Kraj | 27. Województwo | 28. Powiat |
|---|---|---|

| 29. Gmina | 30. Ulica | 31. Nr domu | 32. Nr lokalu |
|---|---|---|---|

| 33. Miejscowość | 34. Kod pocztowy | 35. Poczta |
|---|---|---|

## D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

| | |
|---|---|
| D. 1. DATA NABYCIA/ZBYCIA (zawarcia umowy) | 36. __ __ - __ __ - __ __ __ __ |

### D. 2. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

| |
|---|
| 37. Położenie nieruchomości (adres) |

### D. 3. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

| | |
|---|---|
| 38. Rodzaj własności<br>❑ 1. własność ❑ 2. współwłasność | 39. Rodzaj posiadania samoistnego<br>❑ 1. posiadanie ❑ 2. współposiadanie |
| 40. Rodzaj użytkowania<br>❑ 1. użytkowanie wieczyste ❑ 2. współużytkowanie | 41. Rodzaj posiadania zależnego<br>❑ 1. posiadanie ❑ 2. współposiadanie |

### D. 4. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI 1)

| |
|---|
| 42. Działki |
| 43. Budynki |
| 44. Lokale |

### D. 5. KSIĘGA WIECZYSTA

| | |
|---|---|
| 45. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów) | 46. Nazwa sądu |

## E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIE PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

| E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW | Podstawa opodatkowania w m2 (ha) |
|---|---|
| 1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 47. m2 |
| 2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 2) | 48. , ha |
| 3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 49. m2 |

| E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI 3) | | Podstawa opodatkowania w m2 |
|---|---|---|
| 1. Mieszkalne – ogółem | | 50. m2 |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 51. m2 |
| | - powyżej 2,20 m | 52. m2 |
| 2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem | | 53. m2 |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 54. m2 |
| | - powyżej 2,20 m | 55. m2 |

1) Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane.
2) Powierzchnię należy podać w hektarach, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
3) Podstawę opodatkowania dla budynków lub ich części stanowi powierzchnia użytkowa, czyli powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

| | | |
|---|---|---|
| **3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem** | | **56.** m$^2$ |
| **w tym kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)** | 57. m$^2$ |
| | **- powyżej 2,20 m** | 58. m$^2$ |
| **4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem** | | **59.** m$^2$ |
| **w tym kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)** | 60. m$^2$ |
| | **- powyżej 2,20 m** | 61. m$^2$ |
| **5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem** | | **62.** m$^2$ |
| **w tym kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)** | 63. m$^2$ |
| | **- powyżej 2,20 m** | 64. m$^2$ |

| E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ | **Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł** |
|---|---|
| **Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** | **65.** **zł** |

## F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH (do niniejszej informacji dołączono)

**66. Formularz IN-1/A składany** (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ tak ❑ nie

## G. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH WSPÓŁWŁAŚCICIELACH

**67**.

## H. ADRES DO KORESPONDENCJI 4)

**68.**

Telefon kontaktowy: .....

## I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

| | |
|---|---|
| **69. Imię** | **70. Nazwisko** |
| **71. Data wypełnienia informacji** (dzień - miesiąc - rok)<br>_ _ - _ _ - _ _ _ _ | **72. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika** 5) |

## J. ADNOTACJE PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

**73. Uwagi podatnika / osoby reprezentującej podatnika**

## K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

**74. Uwagi organu podatkowego**

| | |
|---|---|
| **75. Data** (dzień - miesiąc - rok)<br>_ _ - _ _ - _ _ _ _ | **76. Podpis przyjmującego formularz** |

**4)** Adres do korespondencji wykazuje się jeżeli jest inny niż adres zameldowania.

**5)** Niepotrzebne skreślić

| 1.**Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika** ..... | **2. Nr ewidencyjny** ..... |
|---|---|

## Załącznik IN-1/A do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1

## IN-1/A CZĘŚĆ UZUPEŁNIAJACA – DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB FIZYCZNYCH

### A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

**3. Niniejszy formularz jest częścią uzupełniająca informacji IN-1**

### B. DANE PODATNIKA

B. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE

| | |
|---|---|
| 4. Nazwisko | |
| 5. Pierwsze imię, drugie imię | |
| 6. Identyfikator REGON …… | 7. Numer PESEL …… |

### C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJACYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

| Tytuł prawny zwolnienia | Grunty – powierzchnia w $m^2$ | Budynki lub ich części – powierzchnia użytkowa w $m^2$ | Budowle – wartość w zł |
|---|---|---|---|
| **Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli:**<br>**a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub**<br>**b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub**<br>**c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm.** | **8.** | | **9.** |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty.** | **10.** | | **11.** |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego** | **12.** | **13.** | **14.** |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części:**<br>**a) służące działalności leśnej i rybackiej,**<br>**b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej,**<br>**c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej.** | | **15.** | |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży.** | **16.** | **17.** | |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.** | **18.** | **19.** | |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych.** | **20.** | **21.** | |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 8 – grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiąganiu celów z zakresu ochrony przyrody- w parkach narodowych oraz w rezerwatach przyrody.** | **22.** | **23.** | **24.** |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 9 budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe.** | **25.** | | **26.** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.** | **27.** | | |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków:<br>a) osiągnęli wiek emerytalny,<br>b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy,<br>c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności,<br>d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji.** | **28.** | | |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.** | | **29.** | |
| **Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim.** | | **30.** | **31.** |
| **Art. 7 ust.1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.** | **32.** | **33.** | **34.** |
| **Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.** | **35.** | **36.** | **37.** |
| **Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową** | **38.** | **39.** | **40.** |
| **Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o których mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 214, poz 1407, Nr 217, poz 1427 i Nr 226, poz 1475), lub zakładu aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakłady pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów nie będących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniającej warunek, o którym mowa w art. 28 ust.1, pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej.** | **41.** | **42.** | **43.** |
| **at. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.** | **44.** | **45.** | |
| **Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego, uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych.** | **46.** | **47.** | **48.** |
| **Art. 7 ust. 2 pkt 6 – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą** | **49.** | **50.** | **51.** |
| **Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Gminy Nr.....z dnia.....** | **52.** | **53.** | **54.** |

## D. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJACEJ PODATNIKA

**Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.**

| | |
|---|---|
| **55. Data wypełnienia informacji ( dzień -miesiąc-rok)**<br>_ _ -_ _ - _ _ _ _ | **56. Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika *)**<br>***)** niepotrzebne skreślić |

.....

**Pieczęć nagłówkowa podatnika**

Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
.....

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXV/249/12
Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 29 października 2012 r.

**DN-1**

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

**NA** ..... **ROK**

| | |
|---|---|
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. |
| Termin składania: | Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. |

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

**Prezydent Miasta Legnicy**
**59-220 Legnica, pl. Słowiański 8**

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat i wpisać datę, od której obowiązuje powstanie, zmiana lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego):

| | |
|---|---|
| ☐ 1. deklaracja na dany rok | ☐ 2. korekta deklaracji rocznej data ..... |
| ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego data ..... | ☐ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku data ..... |

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

| | |
|---|---|
| ☐ 1. właściciel | ☐ 2. współwłaściciel |
| ☐ 3. użytkownik wieczysty | ☐ 4. współużytkownik |
| ☐ 5. posiadacz samoistny | ☐ 6. współposiadacz |
| ☐ 7. posiadacz zależny | |

## D. DANE PODATNIKA

| | |
|---|---|
| * dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną | ** dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną |

DANE IDENTYFIKACYJNE

Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

| | |
|---|---|
| ☐ 1. osoba fizyczna | ☐ 2. osoba prawna |
| ☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej | ☐ 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej |

Pełna nazwa podatnika*/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

| | | |
|---|---|---|
| Nr Krajowego Rejestru Sądowego*<br>..... | Imię ojca**<br>Imię matki**<br>..... | Data urodzenia**<br>..... |
| REGON<br>..... | PKD<br>..... | PESEL**<br>..... |
| Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173, poz. 1807 ze zm.) zaznaczyć właściwy kwadrat): | | |
| ☐ 1. mikroprzedsiębiorca<br>☐ 3. średni przedsiębiorca<br>☐ 5. nie dotyczy | ☐ 2. mały przedsiębiorca<br>☐ 4. duży przedsiębiorca | |
| ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMELDOWANIA** | | |
| Kraj<br>..... | Województwo<br>..... | Powiat<br>..... |
| Gmina<br>..... | Ulica<br>..... | Nr domu i lokalu<br>..... |
| Miejscowość<br>..... | Kod pocztowy<br>..... | Poczta<br>..... |
| ADRES DO KORESPONDENCJI - jeśli jest inny niż adres siedziby* / zameldowania** | | |
| | | |

## E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA - z wyjątkiem zwolnionych

| Rodzaj przedmiotu | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku | Kwota podatku |
|---|---|---|---|
| GRUNTY - powierzchnia | | | |
| 1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| 2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | ..... ha | ..... zł | ..... zł |
| 3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI - powierzchnia użytkowa | | | |
| 1. mieszkalne | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| 2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| 4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| BUDOWLE - wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 upol | | | |
| 1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej | ..... zł | 2% | ..... zł |
| **F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU - zaokrąglona do pełnych złotych** | | | **..... zł** |
| **G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH** | | | |
| Rodzaj przedmiotu | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku | Kwota podatku |
| GRUNTY - powierzchnia | | | |
| 1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| 2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | ..... ha | ..... zł | ..... zł |
| 3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI - powierzchnia użytkowa | | | |
| 1. mieszkalne | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| 2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| 4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| 5. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | ..... m2 | ..... zł | ..... zł |
| BUDOWLE - wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 upol | | | |
| 1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej | ..... zł | 2% | ..... zł |

| **G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OBJĘTEGO ZWOLNIENIEM -** **zaokrąglona do pełnych złotych** | **..... zł** |
|---|---|

| **H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono) | | | |
|---|---|---|---|
| Liczba załączników DN-1/A | ..... szt. | | Załącznik DN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) ☐ TAK ☐ NIE |

| **I. OŚWIADCZENIE I PODPISY OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA** | | |
|---|---|---|
| **Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.** | | |
| Imię: | Nazwisko: | Podpis i pieczęć: |
| Imię: | Nazwisko: | Podpis i pieczęć: |
| Imię: | Nazwisko: | Podpis i pieczęć: |

| Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku: ..... | Telefon: ..... | Data sporządzenia deklaracji: ..... |
|---|---|---|

| **J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|---|
| |

**POUCZENIE**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz.1954 ze zm.)
Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłatę prolongacyjną, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenie przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

**UWAGA**

Do deklaracji należy dołączyć wykaz obiektów z podaniem ich lokalizacji (adres.) W odniesieniu do gruntów - identyfikatory działek ewidencyjnych, numery ksiąg wieczystych oraz nazwę sądu prowadzącego księgi wieczyste. W odniesieniu do budynków lub ich części - identyfikatory budynków, numery ksiąg wieczystych oraz nazwę sądu prowadzącego księgi wieczyste, jeżeli budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności. Dla poszczególnych budowli - symbol KŚT lub PKOB, położenie budowli, wartość budowli.

W przypadku dokonywania korekt, należy wyliczyć podatek wg nowych danych w stosunku rocznym, zaznaczając od jakiego dnia obowiązuje zmiana.

| | |
|---|---|
| **Pieczęć nagłówkowa** | Numer Identyfikacji Podatkowej<br>..... |

**Załącznik DN-1/A do deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1**

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI - DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

| L.p. | Adres nieruchomości | Tytuł prawny | Nr księgi wieczystej lub zbioru dokumentów | Obręb | Nr działki | Powierzchnia działki | Powierzchnia użytkowa budynku | Wartość budowli wg adresu | Nr KŚT lub PKOB | Tytuł prawny zwolnienia, jeśli nieruchomość podlega zwolnieniu |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

| L.p. | Adres nieruchomości | Tytuł prawny | Nr księgi wieczystej lub zbioru dokumentów | Obręb | Nr działki | Powierzchnia działki | Powierzchnia użytkowa budynku | Wartość budowli wg adresu | Nr KŚT lub PKOB | Tytuł prawny zwolnienia, jeśli nieruchomość podlega zwolnieniu |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

Data i podpis osoby sporządzającej:

.....

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania podatnika:

.....