

Prezydent Miasta Legnicy ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 a położonego w Legnicy przy ul. Kościelnej 4.

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i powierzchnia lokalu		Skład lokalu	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Kościelna 4, KW LE1L/00069014/8 Budynek mieszkalno - usługowy 5-kondygnacyjny, teren uzbrojony w sieć energetyczną, telef.,gaz.,wod.-kan.	obręb Kartuzy dz. nr 816 o pow. 359 m ²	lokal użytkowy nr 1 a, pow. 33,99 m ² oraz pom. przynależne 1,88 m ² położony na parterze	trzy pomieszczenia, piwnica nr 9	46.000,00 zł (6.900,00 zł) 5.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Lokal kwalifikuje się do remontu. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 19.04.2017 r. Pierwszy przetarg odbył się 30.06.2017 r. Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 2.408,21 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się 24.11.2017r. o godz.10.00

w Urzędzie Miasta Legnicy, pl. Słowiański 8, sala 318

Lokal udostępniony będzie do oglądania 06.11.2017 w godzinach od 13.00 do 14.00. Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 5.000,00 zł do 21.11.2017 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel.7672-12-303, pokój 312 III p., oraz warunków przetargu 7672-12-310. **Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.**