

**Prezydent Miasta Legnicy ogłasza, że 05.02.2018 r. odbędzie się przetarg
ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego
w Legnicy przy ul. Jagiellońskiej 4**

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Jagiellońskiej 4, KW LE1L/00039661/9 Budynek mieszkalny 4- kondygnacyjny, podpiwniczony, składa się z 12 lokali , teren uzbrojony	Działka nr 618 o pow. 245 m ² Obręb Fabryczna, lokal mieszkalny nr 9 położony na II piętrze, pow. 34,97m ²	Jeden pokój, Kuchnia, Przedpokój, Wc na klatce schodowej w częściach wspólnych	70.000,00 zł (3.400,00 zł) 7.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Lokal kwalifikuje się do remontu. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 07.11.2017 r.

Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 1.186,90 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 16.01.2018 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości jw. nie później niż do 01.02.2018 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

**Przetarg odbędzie się 05.02.2018 r. o godz.10.30, w Urzędzie Miasta Legnicy,
pl. Słowiański 8, pokój 318.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium

i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-302, pokój 313 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-310. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.