

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Legnicy przy
ul. Czarnieckiego 19

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacji ewidencji gruntów Numer i powierzchnia lokalu		Skład lokalu	Cena lokalu (w tym gruntu)
				Wadium
Legnica ul. Czarnieckiego 19, KW LE1L/00042823/7 Budynek mieszkalno-usługowy,5 kondygnacji, uzbrojony w sieć gazową, wod-kan., energetyczną.	obręb Kartuzy dz. nr 867 o pow. 262 m ²	lokal użytkowy nr 1A pow.22,37 m ² na parterze	Sala sprzedaży, zaplecze, wc	55.000,00 zł (1.500,00 zł) 5.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT i zawiera koszty przygotowania nieruchomości do zbycia. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 2.500,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 26.10.2017 r.

Przetarg odbędzie się 09.02.2018 r. o godz.12.00

w Urzędzie Miasta Legnicy, pl. Słowiański 8, sala 318

Lokal udostępniony będzie do oglądania 17.01.2018 r. w godzinach od 13.00 do 14.00

Zainteresowani winni wpłacić wadium do 05.02.2018 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel.7672-12-303, pokój 312 III p., oraz warunków przetargu 7672-12-310. **Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.**

