

**Prezydent Miasta Legnicy ogłasza, że 27.03.2018 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku położonym w Legnicy przy ulicy Hutników 20**

<b>Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu</b>	<b>Skład lokalu</b>	<b>Cena lokalu ( w tym gruntu) wadium</b>
Legnica ul. Hutników 20, KW Nr LE1L00061184/4 Budynek mieszkalno- użytkowy, pięciokondygnacyjny uzbrojony w sieć gazową, wodno-kan.,energetyczną	Działka nr 387/1 o pow. 273 m <sup>2</sup> Obręb Tarninów, lokal mieszkalny nr 7 położony na III piętrze o pow. 27,00 m <sup>2</sup> i 3,20 m <sup>2</sup>	Pokój, kuchnia, piwnica nr 8	<b>55.000,00 zł</b> (5.000,00 zł) 6.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 29.11.2017 r. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 900,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego. Lokal udostępniony będzie do oglądania 05.03.2018 r. w godz. od 13.00 do 14.00.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium nie później niż do dnia 22.03.2018 r.  
na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO S.A. I O/Legnica  
20124014731111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 27.03.2018 r. o godz.14.00 w Urzędzie Miasta Legnicy,  
pl. Słowiański 8, pokój 318**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel.7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu 7672-12-310, pokój 318 III p. **Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.**