

Prezydent Miasta Legnicy ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 położonego w Legnicy przy ul. Czarnieckiego 18

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i powierzchnia lokalu		Skład lokalu	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Czarnieckiego 18, KW LE1L/00042822/0 Budynek mieszkalno-usługowy, 5 kondygnacji, uzbrojony w sieć gazową, wod-kan., energetyczną.	obręb Kartuzy dz. nr 232/1 o pow. 346 m ²	lokal usługowy nr 1 pow.70,55 m ² na parterze	4 pomieszczenia, pomieszczenie sanitarne	100.000,00 zł (9.500,00 zł) 10.000,00 zł

Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Cena nieruchomości w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 1.604,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 17.12.2017 r.

Przetarg odbędzie się 04.04.2018 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miasta Legnicy,

pl. Słowiański 8, pokój 318

Lokal udostępniony będzie do oglądania 15.03.2018 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

Zainteresowani winni wpłacić wadium do dnia 29.03.2018 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel.7672-12-303, pokój 312 III p., oraz warunków przetargu 7672-12-310. **Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.**

