

**Prezydent Miasta Legnicy ogłasza, że 09.03.2018 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku położonym w Legnicy przy ulicy Głogowskiej 42.**

<b>Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu</b>	<b>Skład lokalu</b>	<b>Cena lokalu ( w tym gruntu) wadium</b>
Legnica ul. Głogowska 42, KW Nr LE1L00089341/5 Budynek mieszkalny, 4- kondygnacyjny, uzbrojony w sieć gazową, wodno- kan.,energetyczną	Działka nr 787 o pow. 1107 m <sup>2</sup> ,Obręb Czarny Dwór, lokal mieszkalny nr 7 położony na III piętrze o pow. 15,88 m <sup>2</sup> i 7,85 m <sup>2</sup>	Pokój, kuchnia, piwnica nr 05	<b>25.000,00 zł</b> (9.000,00 zł) 3.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 06.12.2017 r. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 850,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego. Lokal udostępniony będzie do oglądania 21.02.2018 r. w godz. od 11.30 do 12.30.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium nie później niż do 06.03.2018 r.  
na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO S.A. I O/Legnica  
20124014731111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 09.03.2018 r. o godz.11.00 w Urzędzie Miasta Legnicy,  
pl. Słowiański 8, pokój 318**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel.7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu 7672-12-310, pokój 318 III p. **Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.**