

**Prezydent Miasta Legnicy ogłasza, że 09.03.2018 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku położonym w Legnicy przy ulicy Głogowskiej 45.**

| <b>Adres nieruchomości<br/>Numer księgi wieczystej<br/>Charakter zabudowy</b>   | <b>Oznaczenie nieruchomości<br/>w operacie ewidencji<br/>gruntów<br/>Numer i położenie lokalu</b>   | <b>Skład lokalu</b>                   | <b>Cena lokalu<br/>( w tym gruntu)<br/>wadium</b>   |
|---|---|---------------------------------------|---|
| Legnica ul. Głogowska 45,<br>KW Nr LE1L00070223/6<br>Budynek mieszkalny,<br>4- kondygnacyjny, uzbrojony<br>w sieć gazową, wodno-<br>kan.,energetyczną | Działka nr 626 o pow. 347 m <sup>2</sup><br>Obręb Czarny Dwór, lokal<br>mieszkalny nr 2 położony na<br>I piętrze o pow. 39,84 m <sup>2</sup><br>i 3,85 m <sup>2</sup> | Dwa pokoje, kuchnia,<br>piwnica nr 03 | <b>65.000,00 zł</b><br>(7.800,00 zł)<br>7.000,00 zł |

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 06.12.2017 r. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 800,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego. Lokal udostępniony będzie do oglądania 21.03.2018 r. w godz. od 13.00 do 14.00.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium nie później niż do dnia 06.03.2018 r.  
na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO S.A. I O/Legnica  
20124014731111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 09.03.2018 r. o godz.11.30 w Urzędzie Miasta Legnicy,  
pl. Słowiański 8, pokój 318**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel.7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu 7672-12-310, pokój 318 III p. **Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.**