

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza konkurs na wolne stanowisko podinspektora ds. sprzedaży
domów jednorodzinnych, lokali mieszkalnych i użytkowych w Referacie ds.
Sprzedaży Lokali Mieszkalnych i Użytkowych w Wydziale Gospodarki
Nieruchomościami Urzędu Miasta Legnicy

Nazwa i adres organizatora konkursu: **Urząd Miasta Legnica, 59 - 220 Legnica**
Plac Słowiński 8,

Kandydaci przystępujący do konkursu powinni spełniać następujące kryteria formalne:

Wymagania konieczne:

- 1/ wymogi określone w art. 6 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz.U.08.223.1458),
- 2/ wykształcenie wyższe prawnicze, administracyjne, geodezyjne lub ekonomiczne,
- 3/ znajomość przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, kodeksu postępowania administracyjnego i kodeksu cywilnego.

Wymagania pożądane:

- 1/ bardzo dobra praktyczna znajomość obsługi komputera w zakresie MS Office (WORD, EXCEL),
- 2/ komunikatywność,
- 3/ umiejętności pracy w zespole,
- 4/ doświadczenie zawodowe w administracji publicznej.

2. Osoby zainteresowane udziałem w konkursie powinny złożyć:

- 1/ list motywacyjny,
- 2/ pełny życiorys zawodowy,
- 3/ kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie,
- 4/ kopie dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe, w tym świadectwa pracy,
- 5/ kserokopię dowodu osobistego,
- 6/ oświadczenie kandydata o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystania z pełni praw publicznych.
- 7/ oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji,
- 8/ oświadczenie kandydata o niekaralności za przestępstwa popełnione umyślnie ścigane z oskarżenia publicznego lub za umyślne przestępstwa skarbowe (w przypadku zatrudnienia, kandydat zobowiązany zostanie do dostarczenia zaświadczenia Krajowego Rejestru Karnego).

Do zadań **podinspektora ds. sprzedaży domów jednorodzinnych, lokali mieszkalnych i użytkowych** w Referacie ds. Sprzedaży Lokali Mieszkalnych i Użytkowych w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami należy:

- 1/ przyjmowanie i rozpatrywanie ofert najemców w sprawie nabycia na własność domów jednorodzinnych oraz lokali mieszkalnych i użytkowych w budynkach wielolokalowych,
- 2/ przygotowywanie projektów postanowień Prezydenta Miasta w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości mieszkalnych wraz z wykazami określającymi warunki ich zbycia,
- 3/ prowadzenie rokowań z najemcami lokali oraz przygotowywanie protokołów uzgodnień określających ich zbycie,

- 4/ przygotowywanie wniosków o zawarcie umów notarialnych i aneksów do umów notarialnych,
- 5/ przygotowywanie informacji do Wydziału Finansowego i Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej dotyczących sprzedanych nieruchomości, w tym kopii aktów notarialnych i szkiców sprzedanych lokali,
- 6/ kontrolowanie wpisów w księgach wieczystych dotyczących ustanowienia hipoteki,
- 7/ prowadzenie rejestru sprzedanych nieruchomości,
- 8/ przyjmowanie i weryfikacja operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawców majątkowych.

Oferty konkursowe należy składać w zamkniętych kopertach z podanym adresem zwrotnym i dopiskiem "Konkurs na stanowisko podinspektora ds. sprzedaży domów jednorodzinnych, lokali mieszkalnych i użytkowych w Referacie ds. Sprzedaży Lokali Mieszkalnych i Użytkowych w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami " do dnia 2 lipca 2010 r. w kancelarii Urzędu Miasta Legnicy przy pl. Słowiańskim 8.