

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza, że w dniu 14.03.2017 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Legnicy
przy ul. Traugutta 5

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Traugutta 5, KW LE1L/00063534/7 Budynek 5- kondygnacyjny, teren uzbrojony	Działka nr 869 o pow. 475 m ² Obręb Bartniki, lokal mieszkalny nr 3, położony na I piętrze, pow. 65,49 m ² i 11,76 m ²	2 pokoje, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze, piwnica nr 06	64.000,00 zł (15.000,00 zł) 7.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Lokal kwalifikuje się do remontu. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 30.11.2016 r. Przetarg odbył się 23.01.2017 r.

Uwaga: Lokal położony na wspólnym przedpokoju, łazienka z wc oraz przedpokój stanowią część wspólną nieruchomości.

Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 619,70 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 28.02.2017 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości jw. nie później niż do 09.03.2017 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

Przetarg odbędzie się 14.03.2017 r. o godz. 12.30 w Urzędzie Miasta Legnicy,

pl. Słowiański 8, pokój 318

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-310. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.