

**Prezydent Miasta Legnicy**  
**ogłasza, że 13.07.2017 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na**  
**sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Legnicy przy**  
**ul. Piastowskiej 37**

<b>Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu</b>	<b>Skład lokalu Powierzchnia</b>	<b>Cena lokalu ( w tym gruntu) Wadium</b>
Legnica ul. Piastowskiej 37 KW Nr LE1L/00073406/4 Budynek mieszkalno-użytkowy, 4- kondygnacyjny z poddaszem częściowo użytkowym, teren uzbrojony	Dz. nr 362 o pow. 1184m <sup>2</sup> , obręb Piątница Lokal mieszkalny nr 9 na IV piętrze (poddasze)	Dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, 4 pomieszczenia gospodarcze, piwnica nr 9, wc położone na półpiętrze klatki schodowej 69,80m <sup>2</sup>	80 000,00 zł /15. 000,00 zł/ 8.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Lokal kwalifikuje się do remontu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 17.05.2017 r. Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 1.000,00 zł poniesie w całości nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 26.06.2017 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości jw. nie później niż do 10.07.2017 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 13.07.2017 r. o godz. 11.30 w Urzędzie Miasta Legnicy,**  
**pl. Słowiański 8 sala 318.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-310. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.