

Prezydent Miasta Legnicy ogłasza, że 13.11.2017 r. odbędą się rokowania na sprzedaż lokalu użytkowego

nr 1 A położonego w Legnicy przy ul. Anielewicza 3 B.

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacji ewidencji gruntów Numer i powierzchnia lokalu		Skład lokalu	Cena lokalu (w tym gruntu) zaliczka
Legnica ul. Anielewicza 3 B, KW LE1L/00064837/8 Budynek mieszkalny 5- kondygnacyjny, teren uzbrojony w sieć energetyczną, gaz.,wod.-kan.	obręb Fabryczna dz. nr 1294/1 o pow. 194 m ²	lokal użytkowy nr 1 A pow.48,86 m ²	Pomieszczenie nr 1, Pomieszczenie nr 2, Pomieszczenie nr 3, wc	100.000,00 zł (9.357,00 zł) 20.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 19.04.2017 r. Pierwszy przetarg odbył się 20.06.2017 r., drugi 11.09.2017 r. Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 1.100,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego. Lokal udostępniony będzie do oglądania 26.10.2017 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach z dopiskiem " Anielewicza 3B " należy składać w zamkniętych kopertach do 09.11.2017 r. w pok. 208, Urzędu Miasta Legnica przy Placu Słowiańskim 8.

Pisemne zgłoszenie powinno zawierać:

1. Imię nazwisko i adres zgłaszającego albo firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot.
2. Datę sporządzenia zgłoszenia.
3. Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
4. Proponowaną cenę i sposób jej zapłaty.
5. Kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Zainteresowani winni wpłacić zaliczkę w wysokości 20.000,00 zł nie później niż do 09.11.2017 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

Rokowania odbędą się 13.11.2017 r. o godz.11.00 w Urzędzie Miasta Legnicy, pl. Słowiański 8 sala 318.

Uczestnicy rokowań zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Wpłacona przez wygrywającego rokowania zaliczka zostaje zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom zwrócona na podane przez nich konta. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot rokowań uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconej zaliczki i przedmiotu rokowań. Szczegółowych informacji na temat ww.

nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami – Agnieszka Romanowska tel. 767212-303, pokój 312; oraz organizacji przetargu - Wioletta Mazur, tel.767212-310, pokój 318. Ogłoszenie zamieszczono na www.legnica.eu. Organizatorowi przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.