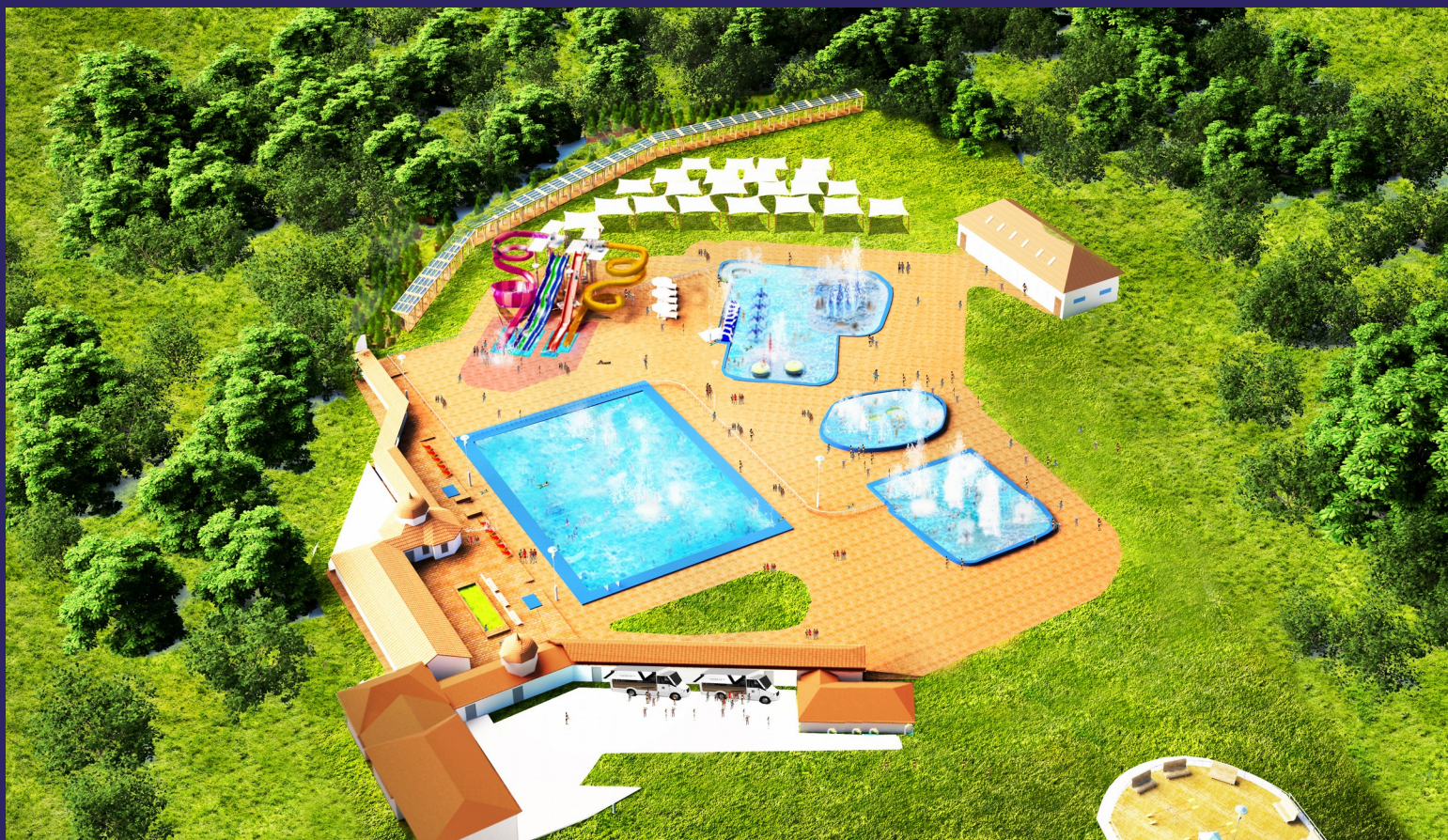




AQUAFUN LEGNICA

LETNI PARK WODNY



LEGNICA
z nią zawsze po drodze



PLANOWANY ZAKRES RZECZOWY LETNIEGO PARKU WODNEGO

BASEN PŁYWACKI

- **ok. 25x33,3m**
- **Głębokość 1,35-2 m**
- **Temperatura wody 26 st C**

NIECKA REKREACYJNA

**(608,20 m²; głębokość 1,20-1,30 m;
temperatura wody 26 st C)**

- Grzybek wodny**
- Parasol wodny**
- Ruchoma armatka wodna**
- Wodny masaż stóp**
- Siatka do wspinaczki typ „piramida”**
- Gejzer powietrzny**
- Leżanka z masażem**
- Ściana wodna**
- Kabina masażowa powietrzna z wodnym masażem stóp**
- Huśtawka wodna**
- Masażery ściennie**
- Rwąca rzeka**

BRODZIK DLA DZIECI

**(174,60 m²; głębokość 0,01-0,45 m;
temperatura wody 26-29 st C)**

- Gejzer powietrzny**
- Dzwonek wodny**
- Jeź wodny**
- Stołek do siedzenia**

WODNY PLAC ZABAW

(155 m²)

- Dysza „galaretka”
- Dysza „wulkan”
- Dysza „wiaderka”
- Dysza „palma”
- Dysza „liść”
- Dysza „drzewko”
- Dysza „kwiat stokrotka”
- Armatka obrotowa
- Tunel z kręgow
- Dysza „parasol”
- Dysza „wulkan”
- Dysza tunel
- Dysza „pączek”

ZJEŹDŹALNIE WODNE

- **Zjeżdżalnia pontonowa – dł. ok. 64 m**
- **Zjeżdżalnia trójtorowa Multislide – dł. ok. 17 m**
- **Zjeżdżalnia Kamikaze – dł. ok. 20,60 m**
- **Zjeżdżalnia Cebula z odlotem – dł. odlotu ok. 42 m. dł. wylotu ok. 8 m**

PLAC ZABAW

(893,2 m²)

- **Urządzenie zabawowe typu STATEK**
- **Urządzenie liniowe typu GWIAZDA**
- **Huśtawka na planie koła z membrany**
- **Huśtawka podwójna + huśtawka bocianie gniazdo**
- **Huśtawka dźwigniowa dwuosobowa**
- **Huśtawka dźwigniowa czteroosobowa**
- **Bujak pojedynczy**
- **Bujak z ławeczką**

SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA

(142,60 m²)

- Biegacz**
- Rowerek**
- Wiosła**
- Twister**
- Motyl**
- Narciarz**

- **BOISKO DO SIATKÓWKI (9x18 m)**
- **WIATA GRILLOWA (6,42x11,91m)**



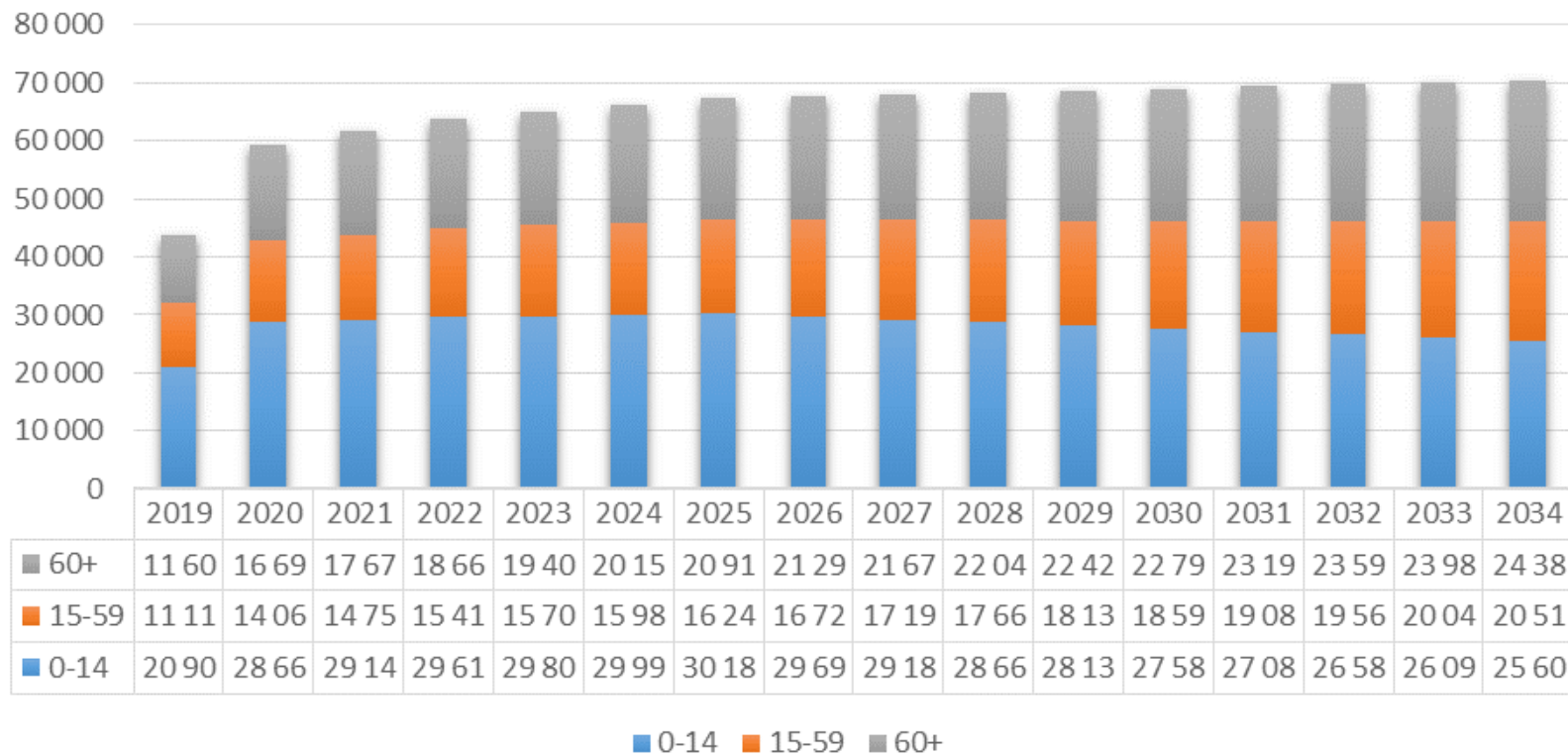
ok. 43-70 tys.

**ODWIEDZAJĄCYCH
W SEZONIE
(PROGNOZA)**

LEGNICA
z nią zawsze po drodze

AQUAFUN LEGNICA
LETNI PARK WODNY

LICZBA ODWIEDZAJĄCYCH BASEN



PLANOWANE ZATRUDNIENIE W LEGNICKIM PARKU WODNYM W EKWIWALENCIE PEŁNYCH ETATÓW

Stanowisko	Wielkość zatrudnienia	Wynagrodzenie <u>mc</u> (PN)
<i>Kierownik (1 osoba x 12 <u>mc</u>)</i>	1,00	4 000,0
<i>Ratownik (6 osób x 4<u>mc</u>)</i>	2,00	4 000,0
<i>Animator (2 osób x 4<u>mc</u>)</i>	0,67	2 800,0
<i>Kasjer (4 osoby x 4 <u>miesiące</u>)</i>	1,33	2 800,0
<i>Obsługa techniczna (2 osoby x 4 <u>mc</u>)</i>	0,67	2 800,0

ok. 21 mln

CAŁKOWITY KOSZT INWESTYCJI NETTO

23 % VAT DO ODZYSKANIA PRZEZ SAG

ok. 3 mln

PLANOWANY NAKŁAD W 2018 ROKU

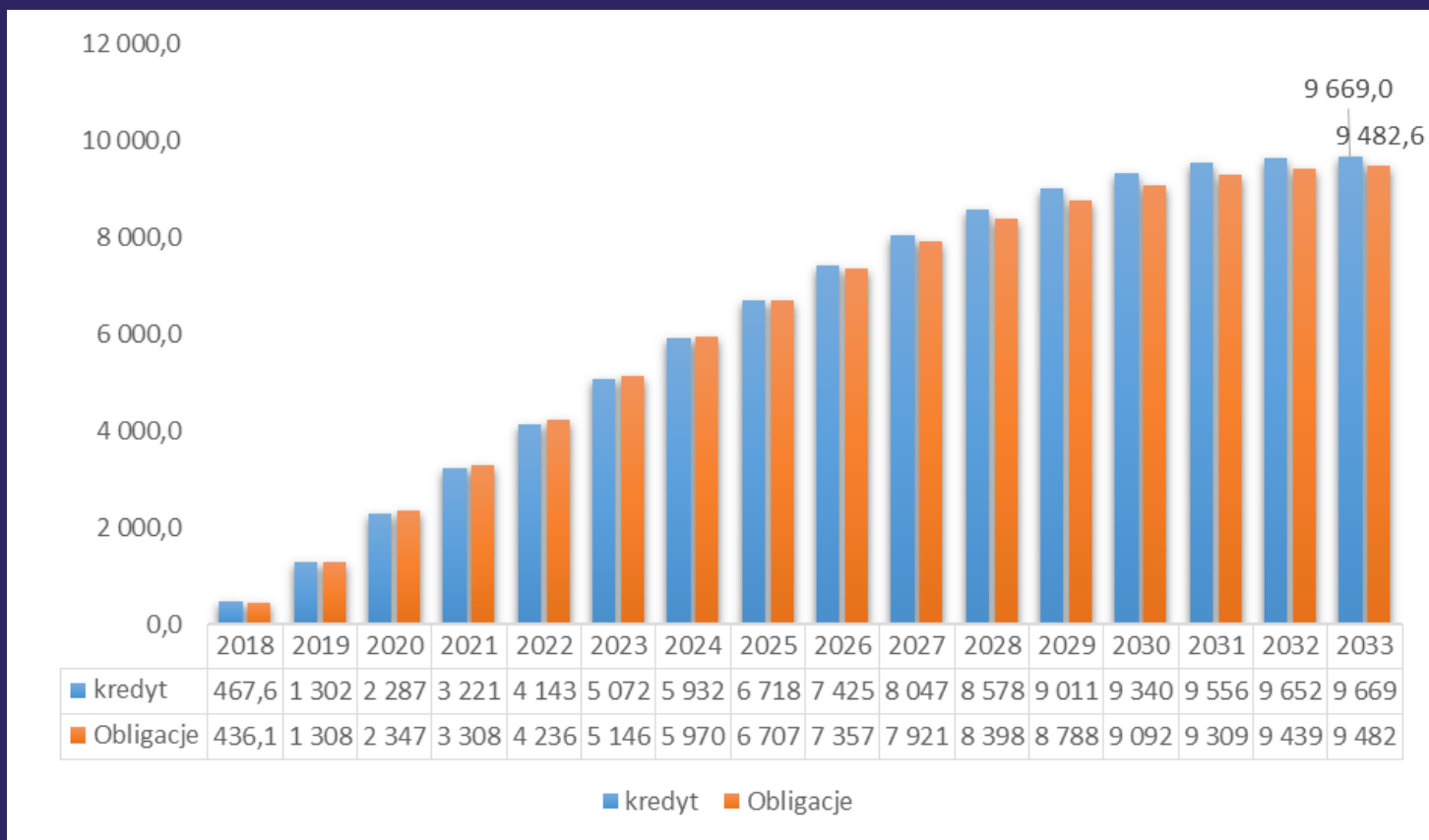
ok. 18 mln

PLANOWANY NAKŁAD W 2019 ROKU

WARUNKI FINANSOWANIA DLA KREDYTU I OBLIGACJI

		Kredyt	Obligacje
Kwota kredytu	tys. PLN	17 100	17 100
Okres kredytowania	lata	15	15
Oprocentowanie marża	%	1,50%	1,50%
Prowizja przygotowawcza	tys. PLN	205	150
Opłaty prawne, doradcze	tys. PLN	0	50
Karencja w spłacie kapitału	lata	0	Przyjęto 1 rok, swobodna możliwość kształtowania

ZESTAWIENIE KOSZTÓW ODSETKOWYCH PRZY RÓŻNYCH WARIANTACH FINANSOWANIA



PLANOWANE PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY BILETÓW

ok. 283 tys.

w 2019 roku

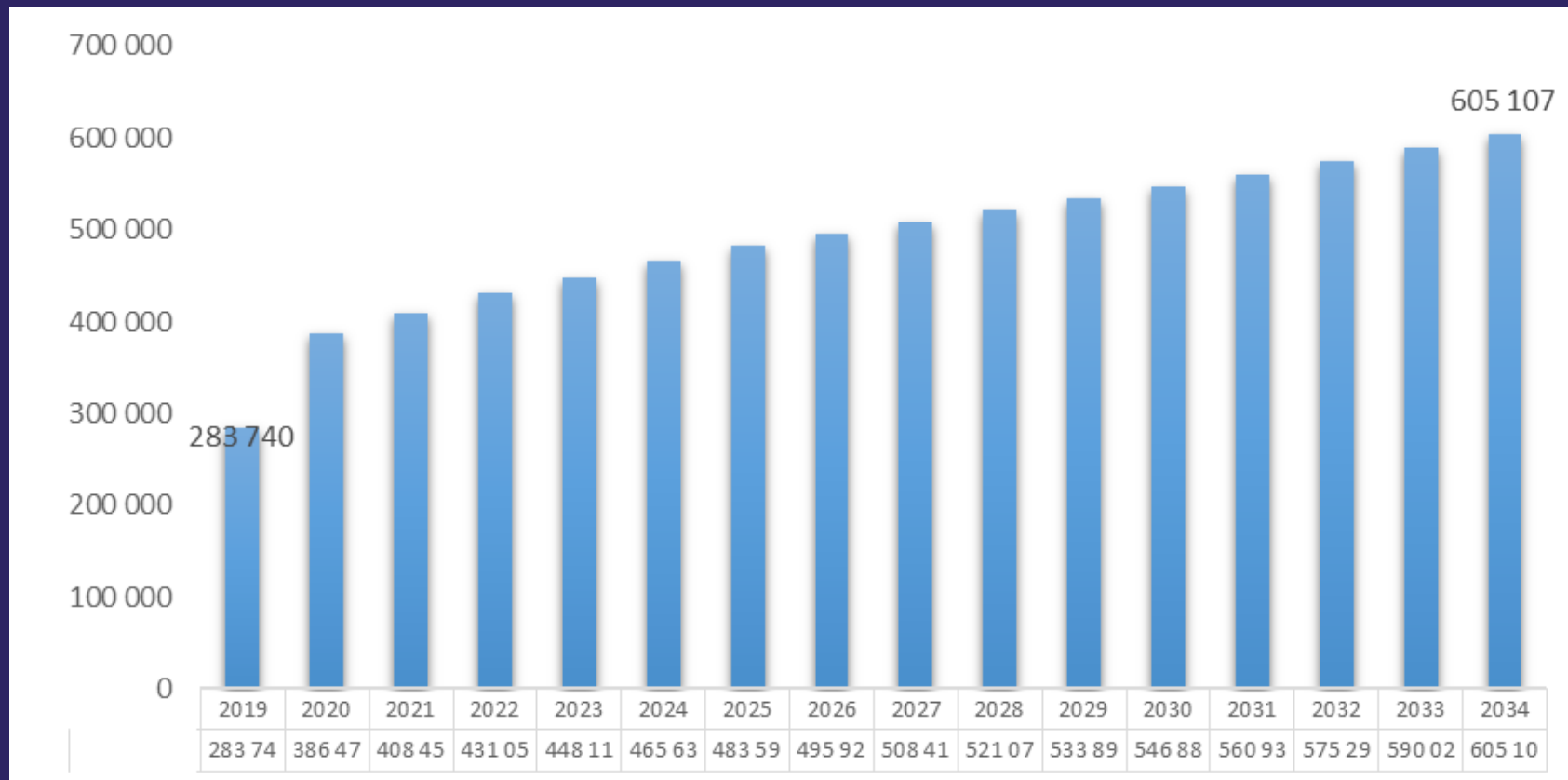
(na rozruchu)

ok. 605 tys.

w 2034 roku



PLANOWANE PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY BILETÓW



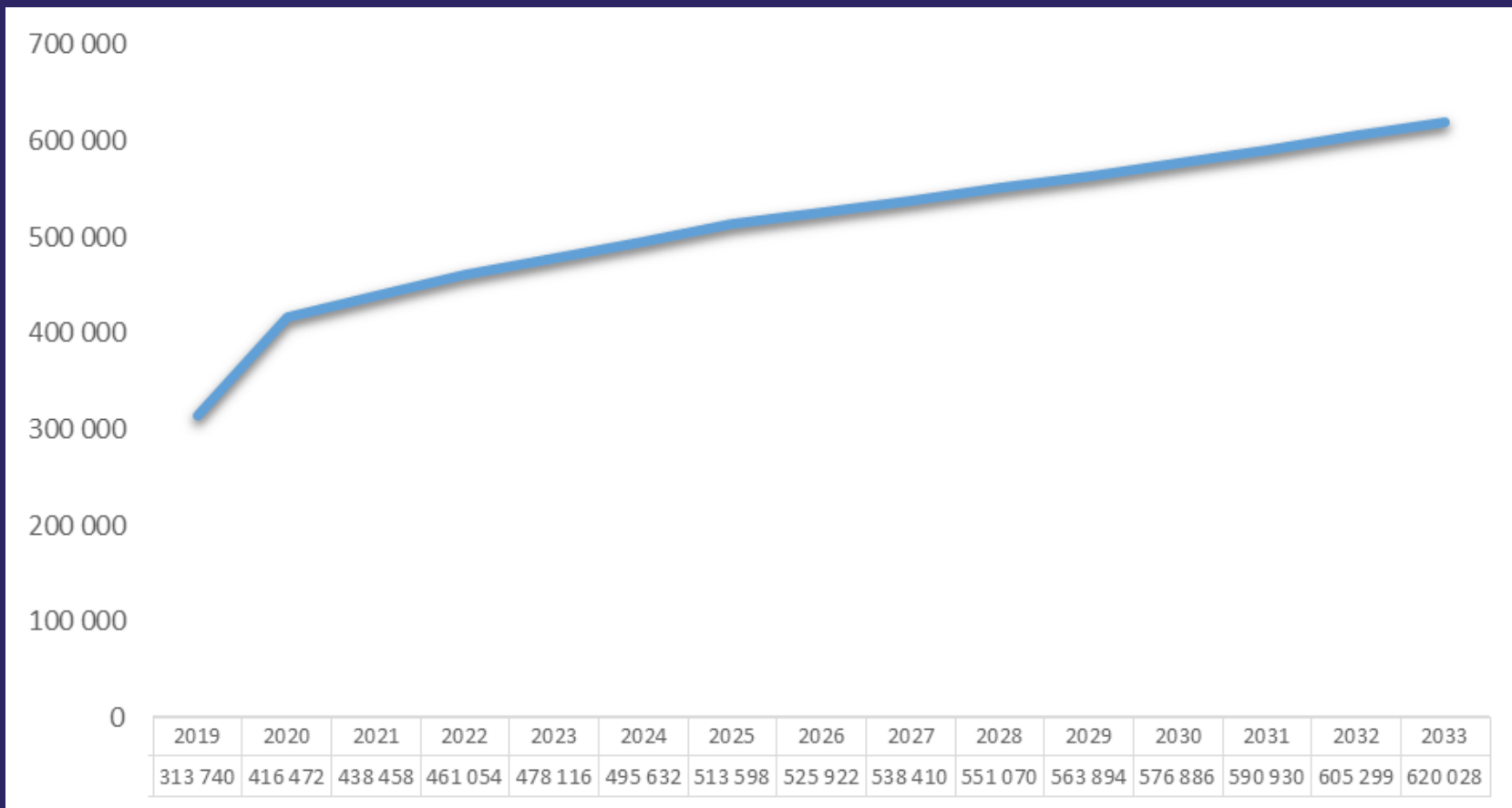
**DODATKOWE PLANOWANE PRZYCHODY SAG Z TYTUŁU NAJMU
POWIERZCHNI W BUDYNKACH SKŁADAJĄCYCH SIĘ
NA INFRASTRUKTURĘ BASENU
(NP. MAŁEJ GASTRONOMII, WYPOŻYCZALNI LEŻAKÓW)**

ok. 50 tys.

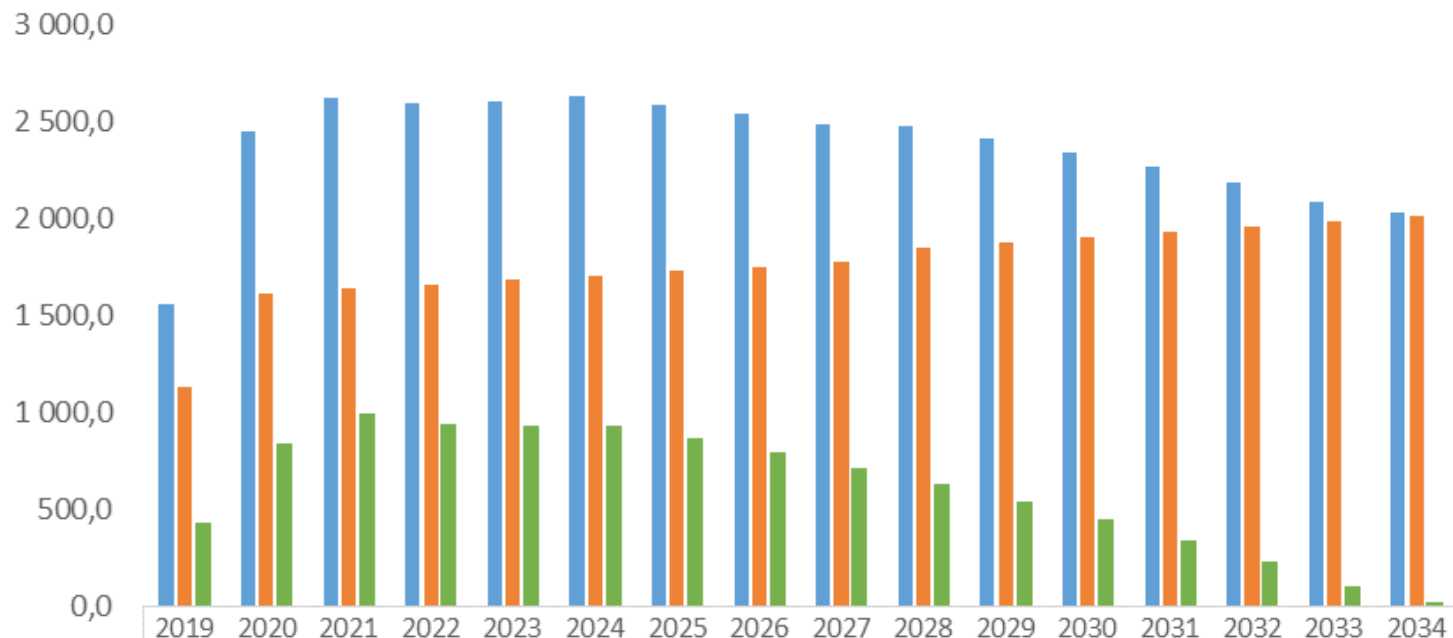
PLANOWANE PRZYCHODY Z DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ

ok. 313 - 600 tys.

PLANOWANE PRZYCHODY Z DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ



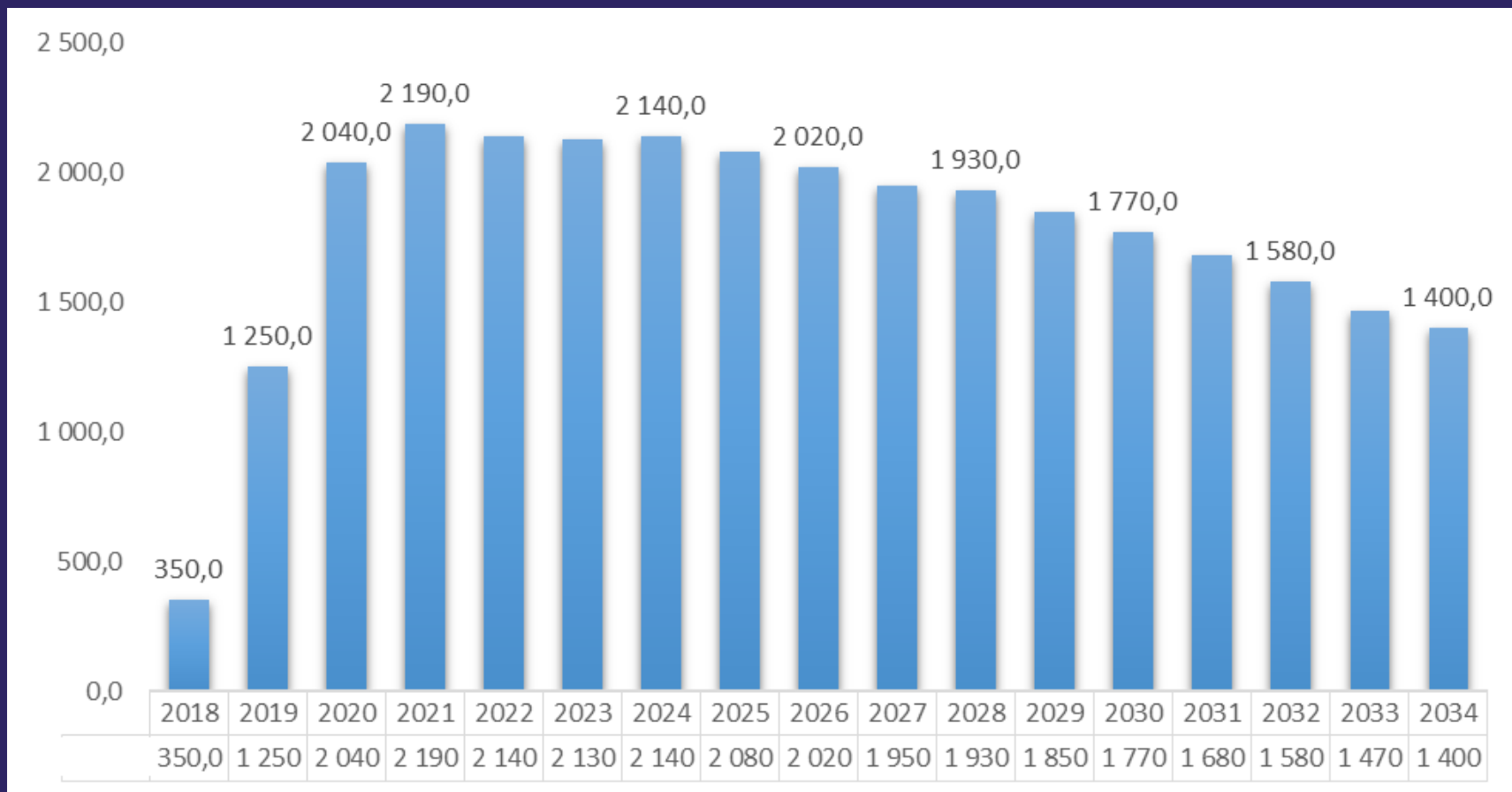
PRZYCHODY I KOSZTY EKSPLOATACJI BASENU I WYNIK NA POZIOMIE OPERACYJNYM



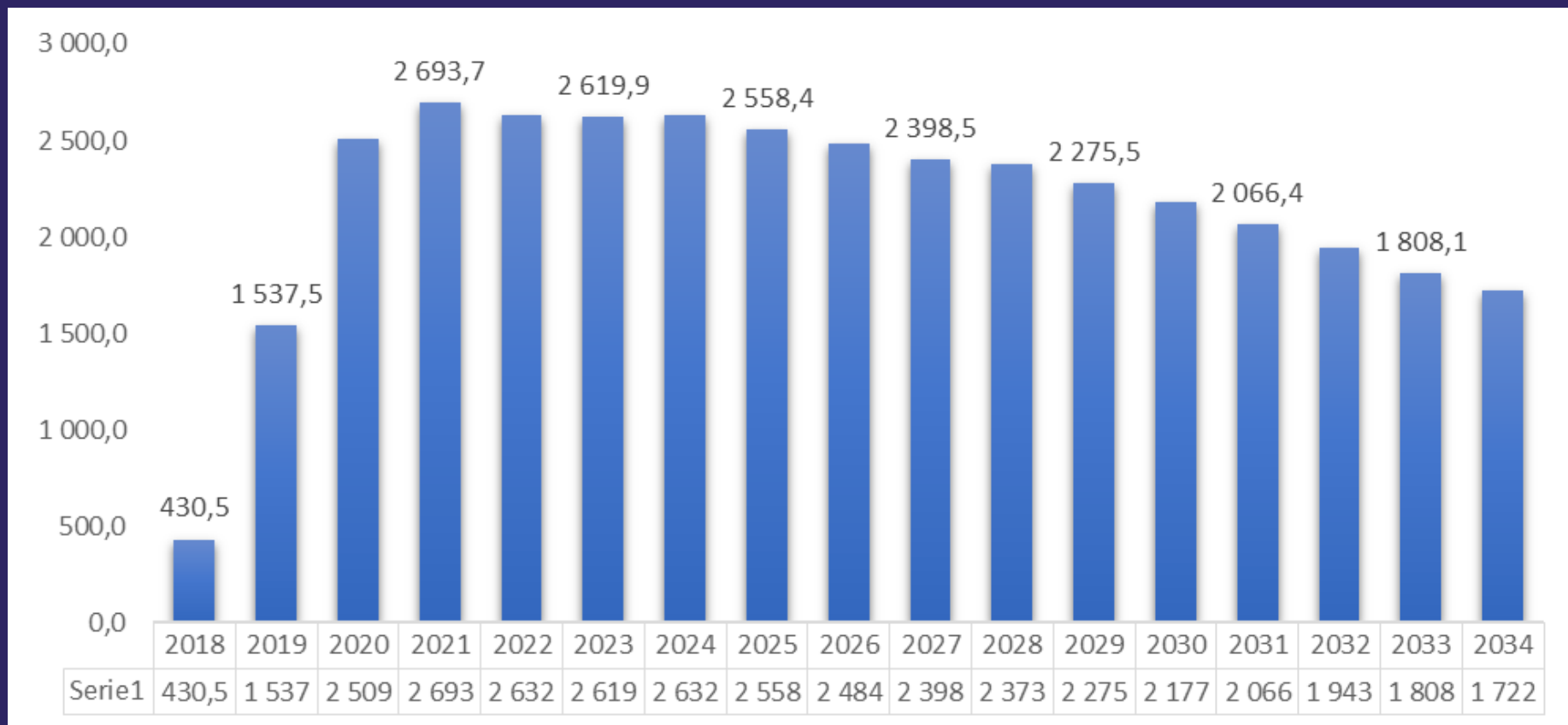
Przychody	1 563, 2 456, 2 628, 2 601, 2 608, 2 635, 2 593, 2 545, 2 488, 2 481, 2 413, 2 346, 2 270, 2 185, 2 090, 2 035,
Koszty operacyjne	1 135, 1 617, 1 638, 1 660, 1 683, 1 706, 1 729, 1 754, 1 779, 1 854, 1 881, 1 906, 1 933, 1 960, 1 987, 2 016,
Wynik operacyjny	428,7 838,8 989,6 940,4 925,1 929,6 864,0 792,0 709,4 626,4 532,8 440,2 338,0 225,3 102,4 19,0

■ Przychody ■ Koszty operacyjne ■ Wynik operacyjny

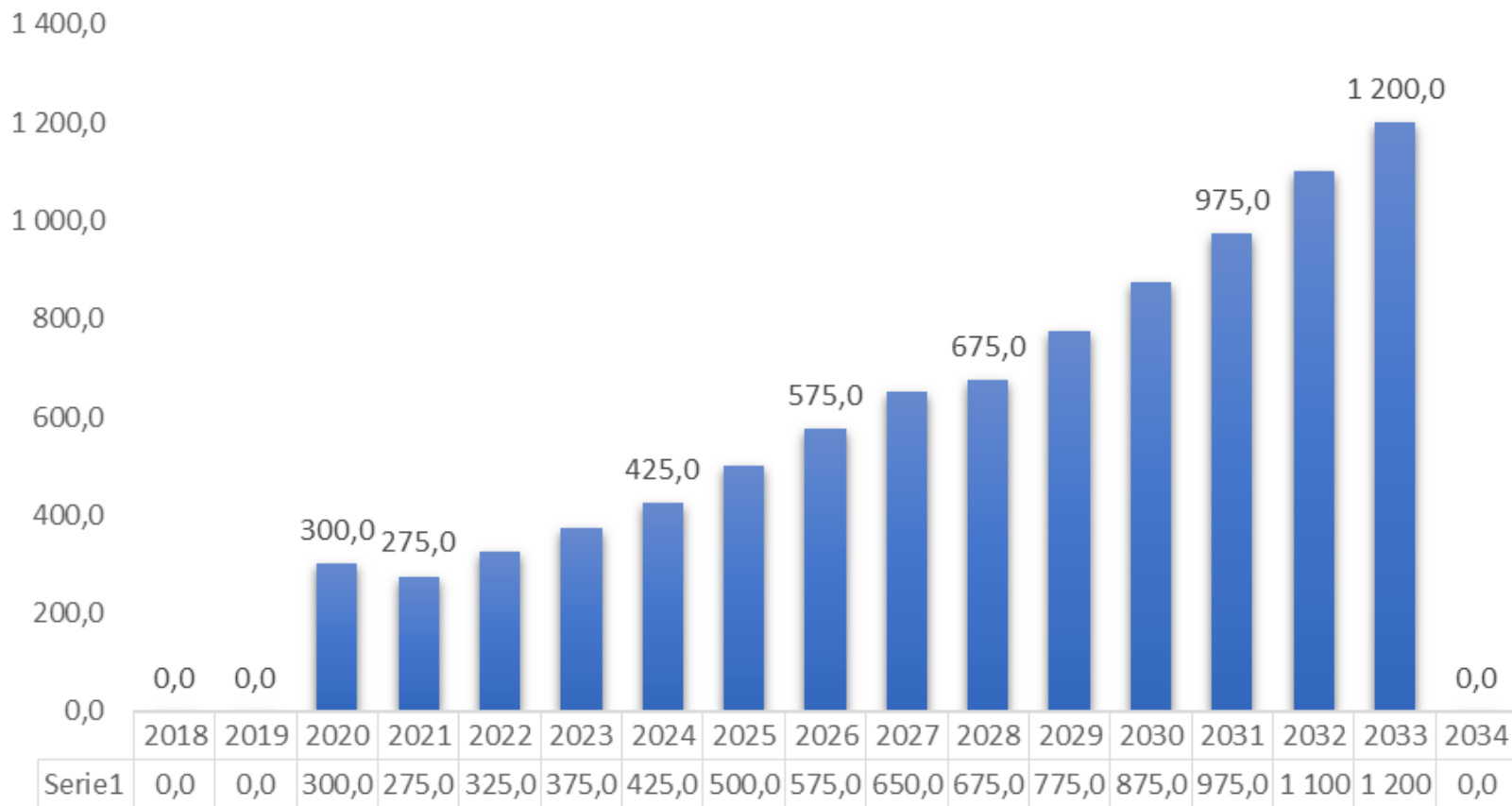
Wymagane wartości rekompensat eksploatacyjnych w poszczególnych latach (tys. PLN)



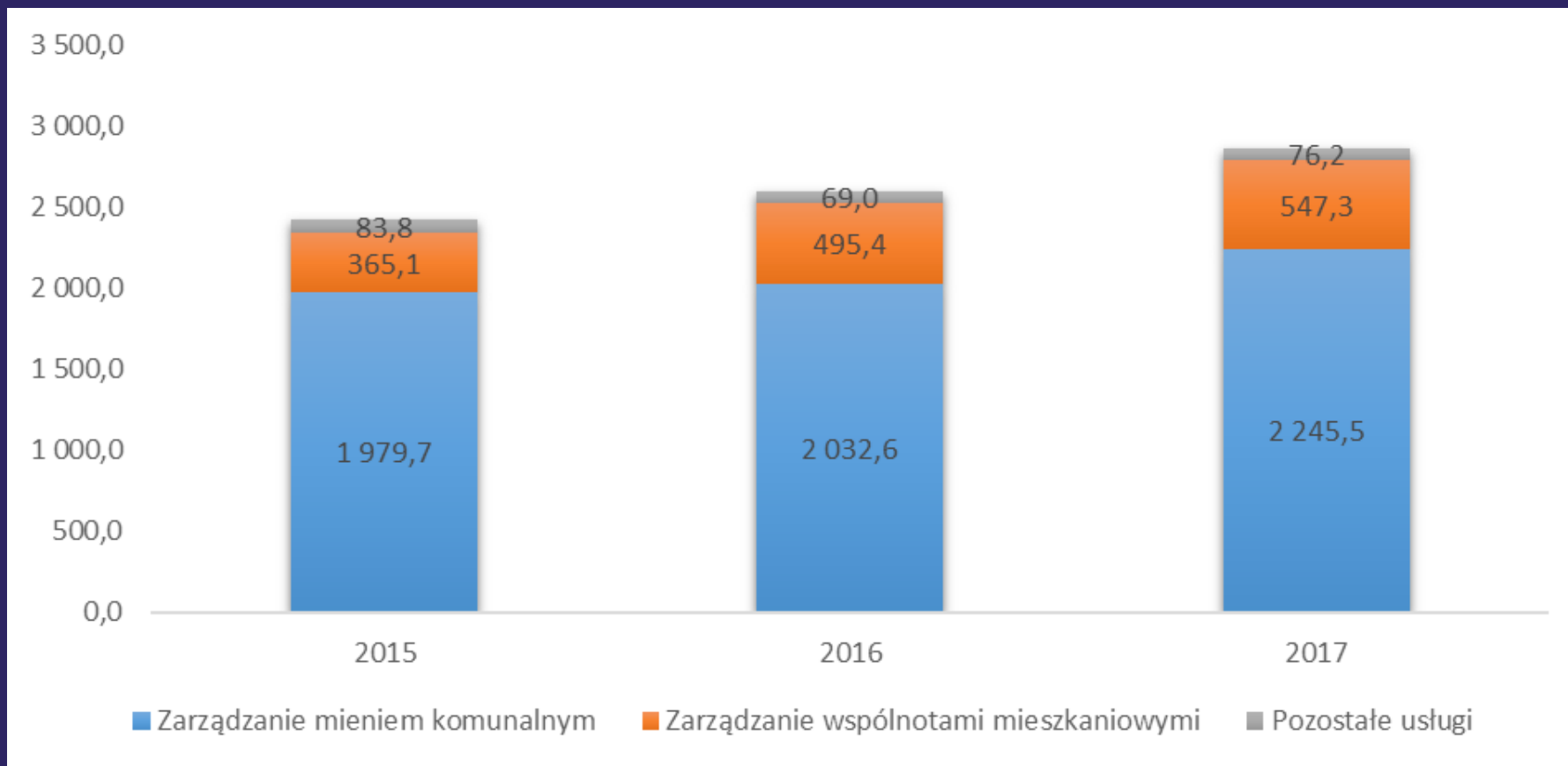
Rekompensata eksploatacyjna w kwotach brutto (tys. PLN)



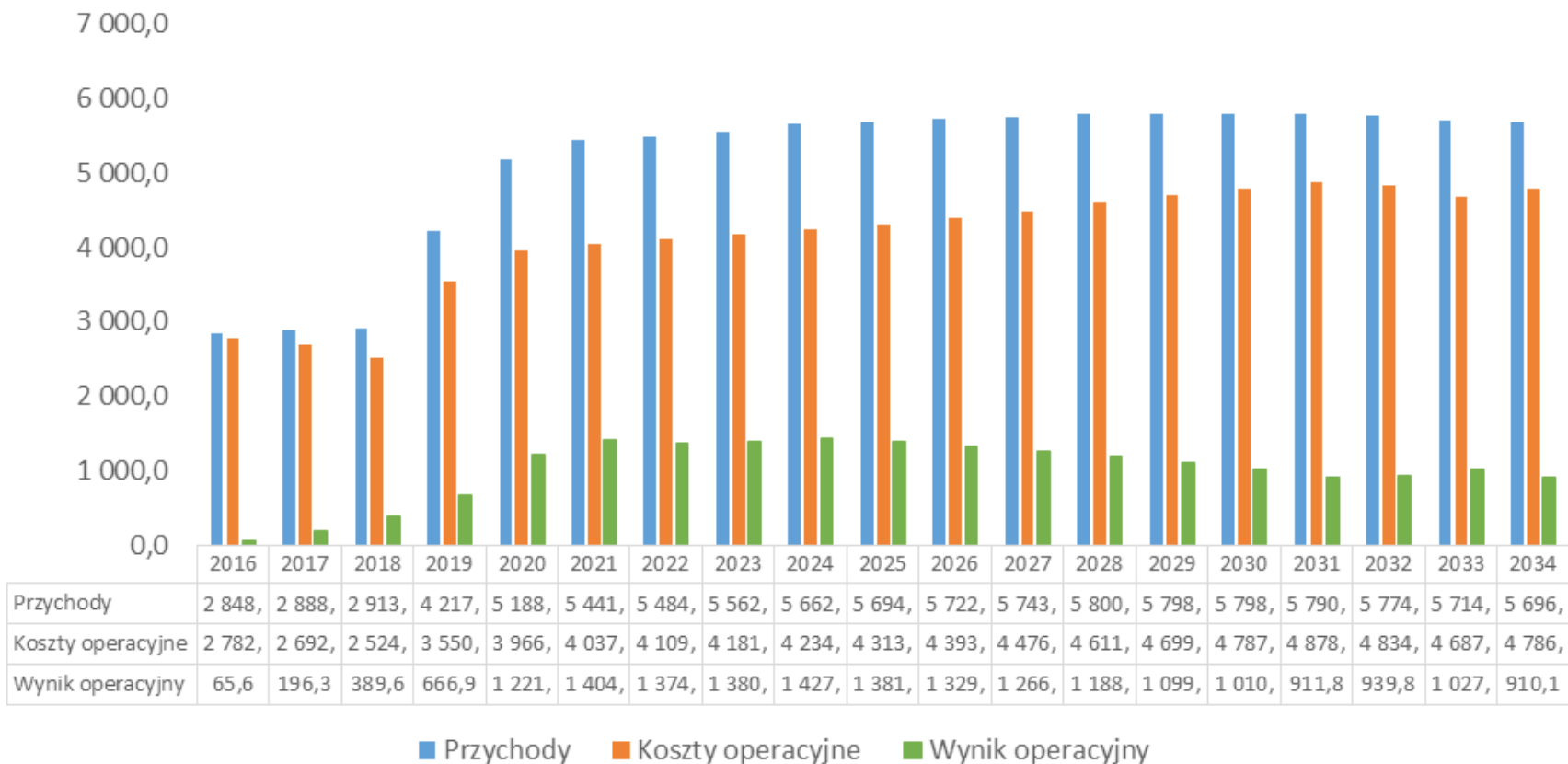
Wymagane wartości rekompensat inwestycyjnych w poszczególnych latach (tys. PLN)



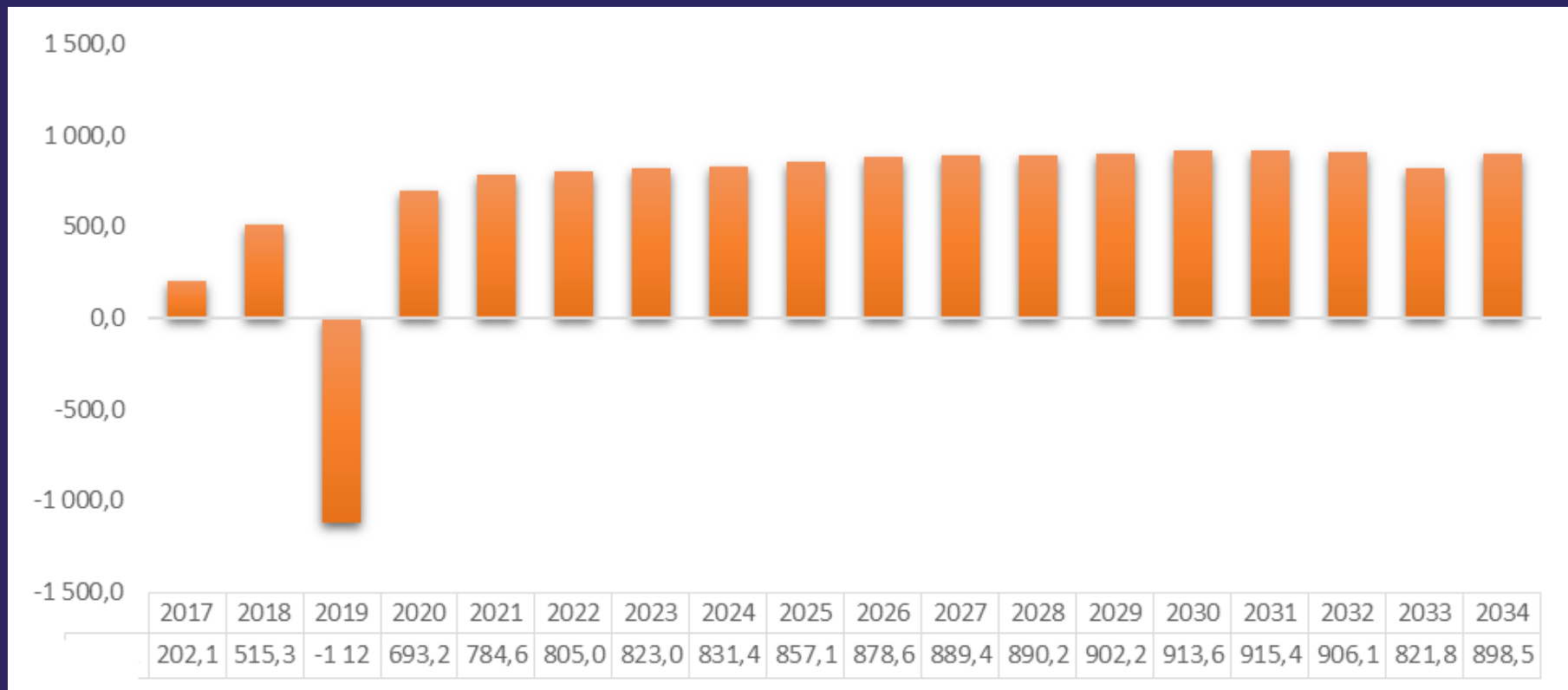
PRZYCHODY SAG W LATACH 2015-2017 (TYS. PLN)



PRZYCHODY I KOSZTY OPERACYJNE SAG ORAZ WYNIK NA POZIOMIE OPERACYJNYM (TYS. PLN)



PRZEPIŁYWY PIENIĘŻNE SPÓŁKI W OKRESIE PROJEKTU





AQUAFUN LEGNICA

LETNI PARK WODNY