

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ LEGNICY

z dnia 2012 r.

w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), w związku z uchwałą Nr XIX/178/07 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy, uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Uchwała się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/425/02 z dnia 28 stycznia 2002 r. oraz zmienionego uchwałami Nr L/520/02 z dnia 24 czerwca 2002 r., Nr XI/78/03 z dnia 7 lipca 2003 r., Nr XXIII/242/04 z dnia 28 czerwca 2004 r., Nr XLIII/451/06 z dnia 27 lutego 2006 r., Nr LI/528/06 z dnia 25 września 2006 r., Nr LI/530/06 z dnia 25 września 2006 r., Nr XI/92/07 z dnia 30 lipca 2007 r., Nr XXIII/214/08 z dnia 28 kwietnia 2008 r., Nr XXX/264/08 z dnia 27 października 2008 r. i Nr VI/62/11 z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – ujednoczona plansza nr 2.1 „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”;
- 2) załącznik nr 2 – ujednoczona plansza nr 2.4 „Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego”;
- 3) załącznik nr 3 – „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany studium”.

§ 2.

1. Zmiana studium, o której mowa w § 1 ust. 1, obejmuje zmiany i uzupełnienia:

- 1) na planszy nr 2.1 „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” – zmienioną strukturę funkcjonalno – przestrzenną osiedla przy ul. Reja, w wyniku rozbudowy układu strefy mieszkaniowej z zabudową o zróżnicowanym charakterze - wielorodzinnej i jednorodzinnej, oznaczonej symbolem MII;
- 2) na planszy nr 2.4 „Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego” – zmieniony układ komunikacyjny będące konsekwencją zmiany struktury funkcjonalno-przestrzennej osiedla, o których mowa w punkcie 1, w zakresie określonym w załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.

2. Nie wprowadza się zmian w części tekstowej studium ani na planszach nr 2.2, 2.3, 2.5, 2.6, 2.7 i 2.8 ustaleń studium.

3. Niniejsza uchwała wraz z treścią uchwał Rady Miejskiej Legnicy, o których mowa w § 1 ust. 1, określa jednolicie obowiązujące ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 2012 r.
Zalacznik1.jpg

Ujednolicona plansza nr 2.1 „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 2012 r.
Zalacznik2.jpg

Ujednolicona plansza nr 2.4 „Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego”

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej Legnicy
z dnia.....2012 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany studium

Do wyłożonego w dniach od 12 maja 2009 r. do 10 czerwca 2009 r. projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy, wniesione zostały pismem z dnia 24.06.2009 r. (data wpływu: 25.06.2009 r) uwagi.

Uwagi wniósł Pan Artur Iwanicki, zamieszkały przy ul. Żeromskiego 6, 59-220 Legnica. Wniesione uwagi dotyczyły:

- 1) ustaleń ogólnych zawartych w projekcie zmiany Studium;
- 2) zapisów szczegółowych i wprowadzonych zmian, w szczególności powiększenia w kierunku zachodnim strefy mieszkaniowej o wielorodzinnym charakterze i zmniejszenia terenów zieleni miejskiej;
- 3) procedury uchwalenia zmiany Studium.

Uwagi zostały rozpatrzone w następujący sposób:

Uwaga 1: nie uwzględniona.

Uwaga 2: nie uwzględniona.

Uwaga 3: nie uwzględniona.