

1. Adres nieruchomości	2. Nr ewidencyjny
------------------------	-------------------

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr II/15/10
Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 6 grudnia 2010 r.

IN-1

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH CZĘŚĆ ZASADNICZA

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Prezydent Miasta Legnicy

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wydział Finansowy Urzędu Miasta Legnicy.

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy
 2. korekta informacji w związku ze zmianą z dnia: ____ - ____ - ____
3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko	
6. Pierwsze imię, drugie imię	
7. Numer NIP	8. Numer PESEL
9. REGON	10. Data urodzenia
PKD	11. Imię ojca, imię matki

C.2. ADRES ZAMELDOWANIA

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu	18. Nr lokalu
19. Miejscowość		20. Kod pocztowy	21. Poczta

C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA

(należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)

22. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia	
23. Imię ojca, imię matki	
24. Numer PESEL	25. Numer NIP

C.4. ADRES ZAMELDOWANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

26. Kraj	27. Województwo	28. Powiat	
29. Gmina	30. Ulica	31. Nr domu	32. Nr lokalu
33. Miejscowość		34. Kod pocztowy	35. Poczta

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

D. 1. DATA NABYCIA/ZBYCIA (zawarcia umowy)

36.

- - - - - - - - - -

D. 2. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

37. Położenie nieruchomości (adres)

D. 3. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

38. Rodzaj własności

 1. własność 2. współwłasność

39. Rodzaj posiadania samoistnego

 1. posiadanie 2. współposiadanie

40. Rodzaj użytkowania

 1. użytkowanie wieczyste 2. współużytkowanie

41. Rodzaj posiadania zależnego

 1. posiadanie 2. współposiadanie**D. 4. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI ¹⁾**

42. Działki

43. Budynki

44. Lokale

D. 5. KSIĘGA WIECZYSTA

45. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

46. Nazwa sądu

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIE PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**Podstawa opodatkowania
w m² (ha)

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

47.

m²2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ²⁾

48.

ha

3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

49.

m²**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ³⁾**Podstawa opodatkowania w m²

1. Mieszkalne – ogółem

50.

m²w tym
kondygnacji o
wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

51.

m²

- powyżej 2,20 m

52.

m²

2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem

53.

m²w tym
kondygnacji
o wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

54.

m²

- powyżej 2,20 m

55.

m²

1) Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane.

2) Powierzchnię należy podać w hektarach, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

3) Podstawę opodatkowania dla budynków lub ich części stanowi powierzchnia użytkowa, czyli powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem		56.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	m ²
	- powyżej 2,20 m	58.	m ²
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - ogółem		59.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	m ²
	- powyżej 2,20 m	61.	m ²
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		62.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.	m ²
	- powyżej 2,20 m	64.	m ²
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		65.	zł

F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH (do niniejszej informacji dołączono)

66. Formularz IN-1/A składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 tak nie**G. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH WSPÓŁWŁAŚCICIELACH**

67.

H. ADRES DO KORESPONDENCJI ⁴⁾

68.

Telefon kontaktowy:

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

69. Imię	70. Nazwisko
71. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) _ _ - _ _ - _ _ _ _	72. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ⁵⁾

J. ADNOTACJE PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

73. Uwagi podatnika / osoby reprezentującej podatnika

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

74. Uwagi organu podatkowego

75. Data (dzień - miesiąc - rok)

_ _ - _ _ - _ _ _ _

76. Podpis przyjmującego formularz

4) Adres do korespondencji wykazuje się jeżeli jest inny niż adres zameldowania.

5) Niepotrzebne skreślić

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr ewidencyjny
--	----------------------------

Załącznik IN-1/A do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1

IN-1/A CZĘŚĆ UZUPEŁNIAJĄCA – DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB FIZYCZNYCH

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA			
3. Niniejszy formularz jest częścią uzupełniająca informacji IN-1			
B. DANE PODATNIKA			
B. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Nazwisko			
5. Pierwsze imię, drugie imię			
6. Identyfikator REGON		7. Numer PESEL	
C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY			
Tytuł prawny zwolnienia	Grunty – powierzchnia w m²	Budynki lub ich części – powierzchnia użytkowa w m²	Budowle – wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm.	8.		9.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty.	10.		11.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	12.	13.	14.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej.		15.	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży.	16.	17.	
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	18.	19.	
Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych.	20.	21.	
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody- w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody.	22.	23.	24.
Art. 7 ust. 1 pkt 9 budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe.	25.		26.

Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	27.		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji.	28.		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.		29.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim.		30.	31.
Art. 7 ust.1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	32.	33.	34.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.	35.	36.	37.
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli – publiczne i niepubliczne oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady, z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą inną niż działalność oświatową	38.	39.	40.
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzący zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej – w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów nie będących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej.	41.	42.	43.
at. 7 ust. 2 pkt 5 – jednostki badawczo-rozwojowe, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.	44.	45.	
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego, uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych.	46.	47.	48.
Art. 7 ust. 2 pkt 6 – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	49.	50.	51.
Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Gminy Nr.....z dnia.....	52.	53.	54.

D. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

55. Data wypełnienia informacji (dzień -miesiąc-rok)

— — - - - - -

56. Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika *)

*) niepotrzebne skreślić