

**Prezydent Miasta Legnicy**  
**ogłasza, że 22.02.2019 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na**  
**sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Legnicy przy**  
**ul. Powstańców Śląskich 12**

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu Powierzchnia	Cena lokalu ( w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Powstańców Śl.12 KW Nr LE1L/00044984/7 Budynek mieszkalny, 4- kondygnacyjny, teren uzbrojony	Dz. nr 391 o pow. 743 m <sup>2</sup> , obręb Stare Miasto Lokal mieszkalny nr 7 na poddaszu	1 pokój, kuchnia, wc , 2 piwnice nr 02,03 35,10 m <sup>2</sup> 16,40 i 4,80 m <sup>2</sup>	43.000,00 zł /20. 000,00 zł/ 4.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Lokal kwalifikuje się do remontu.

Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 804,50 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 28.08.2018 r. Przetarg odbył się 30.11.2018 r.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 04.02.2019 r. w godzinach od 11.00 do 12.00.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 4.000,00 zł nie później niż do 19.02.2019 r.**

**na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 2012401473111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 22.02.2019 r. o godz.11.30 w Urzędzie Miasta Legnicy,**

**pl. Słowiański 8, pokój 318**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-302, pokój 315 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.