

**Prezydent Miasta Legnicy ogłasza, że 22.02.2019 r. odbędzie się przetarg
ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego
w Legnicy przy ul. Wrocławskiej 60**

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Wrocławska 60, KW LE1L/00042943/4 Budynek 5- kondygnacyjny, podpiwniczony, składa się z 10 lokali mieszkalnych, teren uzbrojony w sieć gazową, telefoniczną, wod- kan., energetyczną	Działka nr 252/2 o pow. 204 m ² Obręb Kartuzy, lokal mieszkalny nr 9, położony na IV piętrze, pow. 28,25 m ² i 3,00 m ²	1 pokój, kuchnia, wc na półpiętrze, piwnica nr 8	50.000,00 zł (2.400,00 zł) 5.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Lokal kwalifikuje się do remontu. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 14.11.2019 r.

Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 800,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 04.02.2019 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 5.000,00 zł nie później niż do 19.02.2019 r.

na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 2012401473111000025212109.

Przetarg odbędzie się 22.02.2019r. o godz.10.30 w Urzędzie Miasta Legnicy,

pl. Słowiański 8, pokój 318

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-302, pokój 313 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.