

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży nieruchomości zabudowanej
Skarbu Państwa położonej w Legnicy przy ul. Reymonta nr 2 A

Przedmiotem oferty przetargowej jest nieruchomość położona w Legnicy przy:
ul. Reymonta nr 2 A, działka nr 126 o powierzchni 0,0153 ha, obręb Ochota.
KW LE1L/00069530/1

Cena wywoławcza 400.000,00 zł (w tym wartość gruntu 55.500,00 zł).

Wadium 40.000,00 zł.

Przeznaczenie nieruchomości- Zgodnie z Uchwałą Nr XVI/164/99 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 25 października 1999 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 37, poz. 367 z dnia 23 kwietnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Tarninów w Legnicy obejmującego obszar ograniczony ulicami: Muzealną, Fryderyka Skarbka, Wojciecha Korfantego, Adama Mickiewicza, Aleją Zwycięstwa, Leśną, Złotoryjską, Hutników i Nowym Światem, nieruchomość ta znajduje się w jednostce A29MU, gdzie ustala się podstawową funkcję terenu - mieszkaniowo - usługową.

Opis nieruchomości- Nieruchomość zabudowana jest budynkiem użytkowym o powierzchni zabudowy 78 m². Budynek jest usytuowany we wnętrzu podwórzowym w zabudowie zwartej. Dojazd do nieruchomości drogą wewnętrzną podwórzową włączoną do ulicy Reymonta o nawierzchni asfaltowej. Budynek jest cztero i trzy kondygnacyjny, niepodpiwniczony, jednoklatkowy o powierzchni użytkowej 215,0 m². Nieruchomość posiada uzbrojenie w sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, telefoniczną, posiada instalację centralnego ogrzewania podłączoną do kotła gazowego typu VALAND PRO.

Nieruchomość udostępniona będzie do oglądania 01.02.2019 r. w godzinach od 14.00 do 15.00.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami upłynął 21.08.2018 r. Przetarg odbył się 22.10.2018 r., drugi 10.12.2018 r.

Przetarg odbędzie się 15.02.2019 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miasta Legnicy.

pl. Słowiański 8, pokój 318

Zainteresowani winni wpłacić wadium do 12.02.2019 r. na konto: PEKAO S.A.I O/Legnica
20124014731111000025212109.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami – Halina Furman, tel.767212-294, pokój 333; oraz organizacji przetargu - Wioletta Mazur, tel.767212-310, pokój 318. Ogłoszenie zamieszczono na www.legnica.eu. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.