

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza, że 28.02.2019 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Legnicy przy
ul. Jaworzyńskiej 28

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu Powierzchnia	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Jaworzyńska 28 KW Nr LE1L/00074533/0 Budynek mieszkalno-użytkowy, 4- kondygnacyjny, podpiwniczony, składa się z 5 lokali, teren uzbrojony	Dz. nr 410 o pow. 272 m ² , obręb Ochota Lokal mieszkalny nr 1 na parterze	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, 39,81 m ² i piwnica nr 5 4,89 m ²	85.000,00 zł /13. 200,00 zł/ 9.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Lokal kwalifikuje się do remontu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 09.11.2018 r. Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 1.017,86 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 05.02.2019 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 9.000,00 zł nie później niż do 25.02.2019 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

Przetarg odbędzie się 28.02.2019 r. o godz.12.00 w Urzędzie Miasta Legnicy,
pl. Słowiański 8 , pokój 318

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-302, pokój 315 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.