

**Prezydent Miasta Legnicy**  
**ogłasza, że w dniu 04.03.2019 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 położonego**  
**w Legnicy przy ul. Łukasińskiego 42.**

<b>Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu</b>	<b>Skład lokalu</b>	<b>Cena lokalu ( w tym gruntu) Wadium</b>
Legnica ul. Łukasińskiego 42 KW LE1L/00039826/4 Budynek pięciokondygnacyjny, Podpiwniczony, składa się z 6 lokali mieszkalnych, teren uzbrojony w sieć gazową, wod.-kan., energetyczną.	Działka nr 56 o pow. 219 m <sup>2</sup> Obręb Tarninów, lokal mieszkalny nr 6 położony na IV piętrze o pow. 29,10 m <sup>2</sup>	pokój, kuchnia, łazienka, wc	<b>39.000,00 zł</b> (3.800,00 zł)  <b>4.000,00 zł</b>

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Lokal kwalifikuje się do remontu.

Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 700,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 25.10.2018 r. Przetarg odbył się 20.12.2018 r. Lokal udostępniony będzie do oglądania 11.02.2019 r. w godzinach od 11.00 do 12.00

**Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 4.000,00 zł nie później niż do 28.02.2019 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 2012401473111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 04.03.2019 r. o godz.11.30 w Urzędzie Miasta Legnicy,**

**pl. Słowiański 8, pokój 318**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-310. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.