

**Prezydent Miasta Legnicy**  
**Ogłasza, że 23.04.2021 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na**  
**sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w Legnicy przy**  
**ul. Dmowskiego 19**

<b>Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu</b>	<b>Skład lokalu</b>	<b>Cena lokalu ( w tym gruntu) Wadium</b>
Legnica ul. Dmowskiego nr 19, KW LE1L/00036618/2 Budynek mieszkalny 4- kondygnacyjny, uzbrojony w sieć gazową, wod-kan.,energetyczną	Działka nr 73/1o pow. 165 m <sup>2</sup> Obręb Kartuzy, lokal mieszkalny nr 6 położony na III piętrze pow. 23,03 m <sup>2</sup>	Jeden pokój, kuchnia, wc w częściach wspólnych	<b>60.000,00 zł</b> (2.300,00 zł)  <b>12.000,00 zł</b>

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Lokal kwalifikuje się do remontu. Koszty przygotowania nieruchomości lokalowej do zbycia wynoszące 700,00 zł brutto poniesie w całości nabywca nieruchomości. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 17.12.2020 r.

Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 09.04.2021 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 12.000,00 zł nie później niż do 20.04.2021 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 23.04.2021 r. o godz.11.30 w LCK,**

**ul. Chojnowska 2**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.