

**Prezydent Miasta Legnicy**  
**ogłasza, że 20.05.2021 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na**  
**sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Legnicy przy**  
**ul. Reymonta 8a**

<b>Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości w operacji ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu</b>	<b>Skład lokalu Powierzchnia</b>	<b>Cena lokalu ( w tym gruntu) Wadium</b>
<b>Legnica ul. Reymonta 8 a KW Nr LE1L/00060554/2 Budynek mieszkalny, 3- kondygnacyjny, teren uzbrojony</b>	<b>Dz. nr 309/2 o pow. 748 m<sup>2</sup>, obręb Ochota Lokal mieszkalny nr 3 na I piętrze</b>	<b>2 pokoje, kuchnia, wc, przedpokój, piwnica 49,14 m<sup>2</sup> I 6,30 m<sup>2</sup></b>	<b>150.000,00 zł /24. 500,00 zł/ 30.000,00 zł</b>

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Lokal kwalifikuje się do remontu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 15.04.2021 r. Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 1.258,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 04.05.2021 r. w godzinach od 13.00 do 14.00

**Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości jw. nie później niż do 17.05.2021 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 20.05.2021 r. o godz.10.00 w LCK.**

**ul. Chojnowska 2**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.