

**Prezydent Miasta Legnicy**  
**ogłasza, że 07.06.2021 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na**  
**sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 14 położonego w Legnicy przy**  
**ul. Moniuszki nr 3/6kl.A**

<b>Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości w operacji ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu</b>	<b>Skład lokalu Powierzchnia</b>	<b>Cena lokalu ( w tym gruntu) Wadium</b>
Legnica ul. Moniuszki nr 3/6kl.A KW Nr LE1L/00040639/6 Budynek mieszkalno-usługowy, 6-kondygnacyjny uzbrojony w sieć gazową, wodno-kan., energetyczną, c.o. z sieci miejskiej;	Dz. nr 467/6 o pow. 260m <sup>2</sup> obręb Kartuzy Lokal mieszkalny nr 14 na II piętrze	pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój: 24,00 m <sup>2</sup>	<b>90.000,00 zł</b> <b>/2. 000,00 zł/</b> <b>18.000,00 zł</b>

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Lokal przeznaczony do remontu. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 29.03.2021 r.

Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 658,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 17.05.2021 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 18.000,00 nie później niż do 02.06.2021 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 07.06.2021 r. o godz.10.00 w LCK,**

**ul. Chojnowska 2**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.