

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza, że 24.01.2022 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 16 położonego
w Legnicy przy ul. Lotniczej 34.

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Lotnicza 34 KW LE1L/00045308/2 Budynek mieszkalny, pięciokondygnacyjny, teren uzbrojony w sieć gazową, wod.-kan., energetyczną, c.o. z sieci miejskiej	Działka nr 1258 o pow. 376 m ² Obręb Tarninów, lokal mieszkalny nr 16 położony na III p. o pow. 28,00 m ² i 2,50 m ²	Jeden pokój, pokój z aneksem kuchennym, przedpokój, łazienka z wc, piwnica nr 018	130.000,00 zł (4.700,00 zł) 26.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Lokal kwalifikuje się do remontu.

Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 850,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 09.09.2021 r. Lokal udostępniony będzie do oglądania 04.01.2022 r. w godzinach od 13.00 do 14.00

Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 26.000,00 zł nie później niż do 20.01.2022 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

Przetarg odbędzie się 24.01.2022 r. o godz.12.00 w LCK,

ul. Chojnowska 2

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.