

Prezydent Miasta Legnicy ogłasza, że 24.01.2022 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku położonym w Legnicy przy ulicy Głogowskiej 45.

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu	Cena lokalu (w tym gruntu) wadium
Legnica ul. Głogowska 45, KW Nr LE1L00070223/6 Budynek mieszkalny, 4- kondygnacyjny, uzbrojony w sieć gazową, wodno- kan.,energetyczną	Działka nr 626 o pow. 347 m ² Obręb Czarny Dwór, lokal mieszkalny nr 6 położony na II piętrze o pow. 29,08 m ² i 3,88 m ²	Jeden pokój, kuchnia, przedpokój, piwnica nr 05, wc na klatce schodowej w częściach wspólnych nieruchomości	80.000,00 zł (6.600,00 zł) 16.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 23.08.2021 r. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 1.200,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 29.12.2021 r. w godz. od 13.00 do 14.00.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 16.000,00 zł
nie później niż do 20.01.2022 r.**

**na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO S.A. I O/Legnica
20124014731111000025212109.**

Przetarg odbędzie się 24.01.2022 r. o godz. 12.30 w LCK.

ul. Chojnowska 2

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel.7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu 7672-12-301, pokój 313 III p. **Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.**