

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza, że 01.12.2022 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 29 położonego w Legnicy przy
ul. Moniuszki nr 3/6kl.A

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu Powierzchnia	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Moniuszki nr 3/6kl.A KW Nr LE1L/00040639/6 Budynek mieszkalno-usługowy, 6-kondygnacyjny uzbrojony w sieć gazową, wodno-kan., energetyczną, c.o. z sieci miejskiej;	Dz. nr 467/6 o pow. 260 m ² obręb Kartuzy Lokal mieszkalny nr 29 na V piętrze	pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój: 24,00 m ²	116.000,00 zł /2. 400,00 zł/ 23.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Lokal przeznaczony do remontu. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 23.10.2022 r.

Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 800,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 15.11.2022 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 23.000,00 nie później niż do 28.11.2022 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 2012401473111000025212109.

Przetarg odbędzie się 01.12.2022 r. o godz. 11.45 w Urzędzie Miasta

Pl. Słowiańskie 8 sala 225

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.