

**Prezydent Miasta Legnicy**  
**Ogłasza, że 08.12.2022 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na**  
**sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Legnicy przy**  
**ul. Daszyńskiego 15**

| <b>Adres nieruchomości<br/>Numer księgi wieczystej<br/>Charakter zabudowy</b>   | <b>Oznaczenie nieruchomości<br/>w operacie ewidencji<br/>gruntów<br/>Numer i położenie lokalu</b>   | <b>Skład lokalu</b>   | <b>Cena lokalu<br/>( w tym gruntu)<br/>Wadium</b>               |
|---|---|---|---|
| Legnica ul. Daszyńskiego 15,<br>KW LE1L/00094470/6<br>Budynek mieszkalny 4-<br>kondygnacyjny, uzbrojony w sieć<br>gazową, wod-kan.,energetyczną | Działka nr 887 o pow. 269 m <sup>2</sup><br>Obręb Kartuzy, lokal mieszkalny<br>nr 9 położony na III piętrze pow.<br>29,52 m <sup>2</sup> i 8,4 m <sup>2</sup> | 2 pokoje, kuchnia,<br>przedpokój<br>piwnica nr 03,<br>wc w częściach<br>wspólnych | <b>80.000,00 zł</b><br>(4.966,00 zł)<br><br><b>16.000,00 zł</b> |

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw i roszczeń na rzecz osób trzecich. Lokal kwalifikuje się do remontu. Koszty przygotowania nieruchomości lokalowej do zbycia wynoszące 1.350,00 zł poniesie w całości nabywca nieruchomości. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 31.07.2022 r. Pierwszy przetarg odbył się 16.09.2022 r.

Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 22.11.2022 r. w godzinach od 13.00 do 14.00.

**Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości 16.000,00 zł nie później niż do 05.12.2022 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.**

**Przetarg odbędzie się 08.12.2022 r. o godz.10.30 w LCK,**

**ul. Chojnowska 2**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.