

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza, że 15.12.2022 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Legnicy przy
ul. Złotoryjskiej 49

Adres nieruchomości Numer księgi wieczystej Charakter zabudowy	Oznaczenie nieruchomości w operacie ewidencji gruntów Numer i położenie lokalu	Skład lokalu Powierzchnia	Cena lokalu (w tym gruntu) Wadium
Legnica ul. Złotoryjska 49 KW Nr LE1L/00064211/4 Budynek mieszkalny, 4- kondygnacyjny, teren uzbrojony	Dz. nr 440/1 o pow. 633 m², obręb Tarninów Lokal mieszkalny nr 9 na III piętrze	dwa pokoje, kuchnia, wc w częściach wspólnych, piwnica nr 3 49,60 m² 7,60 m²	150.000,00 zł /19. 470,00 zł/ 30.000,00 zł

Lokal i grunt przeznaczony do sprzedaży na własność. Lokal przeznaczony do remontu. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął 03.08.2022 r. Uwaga: Podana cena w myśl art. 43 ust. 1 pkt 10 a) Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie zawiera podatku VAT. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 1.500,00 zł poniesie nabywca przed podpisaniem aktu notarialnego.

Lokal udostępniony będzie do oglądania 02.12.2022 r. w godzinach od 13.00 do 14.00

Zainteresowani winni wpłacić wadium w wysokości jw. nie później niż do 12.12.2022 r. na konto Urzędu Miasta Legnicy PEKAO. S.A. I O/Legnica 20124014731111000025212109.

Przetarg odbędzie się 15.12.2022 r. o godz.12.00 w Urzędzie Miasta
Pl. Słowiański 8, pokój 225

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz potwierdzenie wniesienia wadium, osoby posiadające wpis do Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał i kserokopię aktualnego odpisu z KRS, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej.** Jeżeli osoba, która nabyła przedmiot przetargu uchyli się od podpisania umowy notarialnej, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Szczegółowych informacji na temat ww. nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. 7672-12-303, pokój 312 III p. oraz warunków przetargu tel. 7672-12-301. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.