

GWARANCJA JAKOŚCI WYKONAWCY

OKREŚLAJĄCA UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO (UŻYTKOWNIKA) ZA WADY FIZYCZNE
PRZEDMIOTU GWARANCJI*

Nazwa wykonawcy :

Adres wykonawcy :

Numer telefonu :

1. Przedmiot gwarancji:

„Dokumentacja projektowo-kosztorysowa w ramach zadania inwestycyjnego: „Zespół Szkół Elektryczno-Mechanicznych ul. Skarbka 4 – rewitalizacja elewacji i dachu budynku szkolnego”

Zakres prac obejmuje między innymi opracowanie:

- a) wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego :
 - Badania stratygraficzne.
 - Rewitalizacji elewacji.
 - Naprawy i uzupełnienia systemu odprowadzenia wód opadowych - wymiana rynien i rur spustowych oraz wykonanie obróbek blacharskich.
 - Naprawa cokołu budynku.
 - Sprawdzenie, naprawy i dokonanie pomiarów istniejącej instalacji odgromowej.
 - Rekonstrukcji stolarki okiennej i drzwiowej.
 - Remontu dachu z wymianą pokrycia.
- b) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- c) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- d) sporządzenie przedmiaru robót z podziałem na branże, w formie papierowej oraz elektronicznej w formacie *.pdf i *.ath,
- e) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego z podziałem na branże, w formie papierowej oraz elektronicznej w formacie *.pdf i *.ath, wraz z harmonogram robót w formie papierowej oraz elektronicznej w formacie *.xls.
- f) wykonanie dokumentacji geotechnicznej,
- g) sporządzenie projektów podziału działek,
- h) sporządzenie ewentualnych wniosków o wydanie warunków technicznych przyłączenia do mediów, usunięcia kolizji, decyzji,
- g) uzyskanie wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa,
- j) złożenie wniosku i uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji lub przygotowanie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę o ile w trakcie opracowania dokumentacji zmienia się przepisy prawa.
- k) uzyskanie mapy do projektowania,
- l) **prezentacja multimedialna**

2. Ogólne warunki gwarancji :

- 2.1 Wykonawca gwarantuje, że jakość wykonanych, określonych w pkt. 1, prac gwarantuje **zrealizowanie rewitalizacji elewacji i dachu budynku szkolnego Zespołu Szkół Elektryczno-Mechanicznych przy ul. Skarbka 4.**
- 2.2 Wykonawca oświadcza, że objęte niniejszą gwarancją dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
- 2.3 Wykonawca prac zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad z zastrzeżeniem pkt. 1 niniejszej gwarancji wpisywanych do prowadzonego "Rejestru reklamacji i dokonanych napraw" lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad w zamian rzeczy wadliwej. Wady Zamawiający (Użytkownik*) zgłasza Wykonawcy na piśmie w ciągu **5-ciu dni** od dnia stwierdzenia wady.
- 2.4 Wykonawca robót zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych wad w terminie określonym przez Zamawiającego (Użytkownika*), a wad szczególnie uciążliwych - **niezwłocznie**.

3. Termin gwarancji jakości wynosi : **31.12.2015r.**

4. Wszystkie czynności związane z wykonywaniem gwarancji strony przeprowadzają w formie pisemnej.

Podpisano

.....
(podpis wykonawcy)