

.....  
 .....  
 .....

Dotyczy - przetargu nieograniczonego pn., Budowa Cmentarza komunalnego- I etap: droga dojazdowa, Krematorium, Dom Pogrzebowy, parkingi, 32 kwatery, ogrodzenie, aleje główne i boczne”.

W związku z wniesionymi przez Wykonawców zapytaniem zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. ( Dz. U. nr 19 z 2004r., poz. 177 – z późniejszymi zmianami) pkt 21 oraz pkt 22 „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz Zamawiający poniżej publikuje treść zapytań wraz z ich odpowiedziami.

Na pozostałe pytania Zamawiający **udzieli odpowiedzi niezwłocznie po ich uzyskaniu od projektanta.**

**W celu umożliwienia powoływania się na wcześniej udzielone odpowiedzi na te same zapytania Zamawiający ponumerował pytania kolejnych Wykonawców narastająco.**

#### **I. Zapytania/odpowiedzi**

74. Kol.2 kosztorysu ofertowego (załącznik nr 7) ma następujący opis „SST/Podstawa wyceny”. Prosimy o wyjaśnienie czy znak „/” oznacza „i” czy „lub”. Jeżeli jest to „i”, to ponownie prosimy o uzupełnienie przedmiarów o numery specyfikacji technicznych.

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że znak „/” oznacza słowo lub. W przypadku barku odpowiednich SST należy wpisać jedynie podstawę wyceny

75. Prosimy o zmianę załącznika nr 7 (kosztorys ofertowy) polegającą na umieszczeniu „jednostki miary” w osobnej kolumnie, aby nie występowała razem z „ilością” w jednej kolumnie.

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający wprowadza zmiany w załączniku nr 7 „kosztorys ofertowy”- w załączeniu

76. W związku z odpowiedzią Inwestora w sprawie zasilania placu budowy prosimy o udostępnienie przywołanych warunków przyłączenia nr 109/DO-2/8521/2006 z dn. 25.08.2009 oraz umowy przyłączeniowej w celu poznania warunków przyłączeniowych oraz ustalenia terminu, w którym możliwe będzie zasilenie placu budowy w energię elektryczną.

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający w załączeniu przekazuje umowę przyłączeniową nr 109/DO-2/2006/2008 z dnia 07.07.2008 i warunki przyłączenia dotyczące zasilania placu budowy.

77. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt komina krematoryjnego. Pytanie takie zostało zadane już wcześniej jednak Inwestor w odpowiedzi na pytanie nr 20 z dn. 12.08.2009 pominął ten temat. Informujemy, że dostawcy pieców nie dostarczają projektów na kominy.

78. W przedmiarze „Wyposażenie domu pogrzebowego (Etap I)” w pozycji nr 39 mowa jest o ladzie wysokiej z przeszkleniem zastosowanej w pomieszczeniu Kasy ZUS. Prosimy o sprecyzowanie czy w przedmiarze Zamawiający wziął pod uwagę ladę drewnianą/plyty z przeszklonym blatem (patrz rysunek poglądowy nr 1) czy może Zamawiający miał w tym przypadku na myśli

ładę/okienko kasowe składające się z drewnianej lady/biurka wraz z nadstawką ze szkła (patrz rysunek poglądowy nr 2) stosowane w bankach, agencjach, urzędach?

79. W przedmiarze „Wyposażenie domu pogrzebowego (Etap I)” w pozycji nr 38 mowa jest o zestawie komputerowym, który ma zostać zastosowany w kasie ZUS, biurze kierownika cmentarza, biurze cmentarz, biurze obsługi krematorium oraz na przyjęciu zwłok. Proszę o sprecyzowanie z czego składać ma się taki zestaw. Czy ma on podstawowe elementy takie jak: klawiatura, mysz, monitor, jednostka centralna ?
- Czy do zestawu należy doliczyć wartość drukarki A4 atramentowej bądź laserowej ?
  - Czy w skład zestawu komputerowego wchodzi tylko sprzęt informatyczny czy należy również wziąć pod uwagę wartość podstawowego oprogramowania takiego jak: WINDOWS, MS OFFICE, program do ochrony antywirusowej.
80. W przedmiarze „Wyposażenie domu pogrzebowego (Etap I)” w pozycji nr 44 mowa jest o ladzie niskiej, która ma zostać zastosowana w pomieszczeniach biura cmentarza. Proszę doprecyzować jaki rodzaj lady w przedmiarze wzięto pod uwagę:
- Czy mowa o ladzie będącej prostym biurkiem o wysokości ok. 90 cm i długości ok. 500 cm składającej się z gładkiego blatu, ściany przedniej osłaniającej oraz blatów wspornikowych.
81. Dot. odpowiedzi nr 35 Zamawiającego z dnia 25.08.2009r. Prosimy zamieścić kompletne rysunki Organizacji Ruchu Drogowego, ponieważ te zamieszczone przez Zamawiającego nie pokrywają całego zakresu zadania.
82. Dot. odpowiedzi nr 51 Zamawiającego z dnia 25.08.2009r. Prosimy zamieścić SST dla barier ochronnych, ponieważ na stronie nie zostały umieszczone.
83. W przedmiarze wentylacji i klimatyzacji załączonym w dniu 25.08.2009r. brak jest podstawy wyceny poszczególnych pozycji. Prosimy o uzupełnienie.
84. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie załączone przedmiary należy ująć w ofercie chodzi o zakres robót drogowych – trzy przedmiary: droga dojazdowa, skrzyżowanie, drogi wewnętrzne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że w ofercie należy ująć zakres robót drogowych – trzy przedmiary: droga dojazdowa, skrzyżowanie, drogi wewnętrzne.

85. Zbyt późno ( w dniach) Inwestor przesuwając termin składania ofert, kiedy już Wykonawca ma gwarancję wadialną, którą teraz trzeba przerabiać ( lub anektować na wstępie przetargu).

**Odpowiedź:**

Zamawiający zgodnie z art.38 pkt 4 Pzp cyt., W uzasadnionych przypadkach zamawiający może **przed upływem terminu składania ofert** zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia...” oraz zgodnie z art.38 pkt 6 Pzp cyt., Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, **zamawiający przedłuża termin składania ofert...**” ma prawo w dowolnym czasie ,tzn przed terminem składania i otwarcia ofert dokonać modyfikacji siwz.

86. To samo dotyczy późnego dołączenia kosztorysu wentylacji, który powoduje korygowania już gotowej oferty- zmiana ceny.

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź 85.

87. W opisie do PT – branża instalacji sanitarnych p.7 napisano: „ścieki technologiczne odprowadzone będą oddzielnym przyłączem wyposażonym w sterylizator, separator i studzienkę kontrolną”- nie ma tych elementów w PT – jak to należy wycenić ?



88. W opisie technicznym p.7 jest zapis : „ścieki z wpustów w garażu odprowadzane będą przez wpusty odwodnienia liniowego wyposażone w separator substancji ropopochodnych indywidualnym przyłączem do sieci zewnętrznych”: odwodnienia liniowe nie zostały zaprojektowane ani ujęte w przedmiarze robót tak w branży instalacyjnej jak i branży budowlanej; nie dobrano wielkości separatora, wielkości osadnika, długości i typu odwodnienia liniowego. Prosimy o uzupełnienie w/w braków.

89. Proszę o sprecyzowanie informacji dotyczących następujących materiałów występujących w przedmiarze robót dotyczącym robót drogowych:

- a) czy siatka syntetyczna przeciwerozyjna do umocowania skarp w ilości 6.658 m<sup>2</sup> ma być płaska czy przestrzenna? Jeżeli przestrzenna, to proszę podać o jakiej wysokości
- b) włóknina nasycana polimeroasfalem – ilość 827 m<sup>2</sup>
- c) geosiatka wzmacniająca do nawierzchni drogowych – minimalna wartość zrywająca 14kN/m szer. 32,0 m ilość 827 m<sup>2</sup>

pytanie do poz. a) i b) : czy materiały z poz.b) i c) mają służyć do zbrojenia nawierzchni asfaltowej i wtedy mogą być geokompozytem (siatka połączona z włókniną), czy poz. b) służy do wzmocnienia podbudowy ?

Prosimy o wyjaśnienia.

90. W § 2 projektu umowy ust.1 pkt. 1) zapisano, że termin realizacji oraz zgłoszenia do DWIN drogi dojazdowej do cmentarza komunalnego wraz z oświetleniem i docelową organizacją ruchu oraz budowa zjazdu z drogi krajowej nr 3, skrzyżowanie z drogą dojazdową w m. Lipce w ramach budowy drogi dojazdowej do cmentarza jest wyznaczony na dzień 30.09.2010r.

Czy budowa drogi wewnętrznej ma zostać zakończona w powyższym terminie, czy tak jak całość zadania, czyli do dnia 30.01.2012r.

Proszę o podanie konkretnego terminu realizacji dla drogi wewnętrznej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że drogi wewnętrzne tj. drogi, place, parkingi, aleje ,alejki, itp. Należy zakończyć w terminie jako całość zadania tzn. do 30.01.2012r.

91. Czy Zamawiający dopuszcza w przypadku Konsorcjum wniesienia 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w dniu podpisania umowy przez członków Konsorcjum proporcjonalnie do realizowanego zakresu robót wg oferty?

**Odpowiedź:**

Wyżej wymieniona kwestia rozstrzygnięta i zawarta winna być w umowie Konsorcjum regulującą współpracę wykonawców, której zgodnie z zapisami pkt 16 „ Instrukcji dla wykonawców”- Rozdział nr 2 siwz, Zamawiający żądać będzie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

92. Ponieważ na dzień dzisiejszy Zamawiający nie udzielił odpowiedzi na szereg istotnych pytań proponuje się o przesunięcie terminu złożenie ofert o 7 dni.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przedłuża termin składania ofert z dnia 04.09.2009r. na dzień **11.09.2009r. do godz. 11.00**. W związku z powyższym na podstawie art.12a.1 i art. 38 ust 4 ustawy Pzp. Zamawiający zmienia zapisy „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz w punktach :

- w pkt 26 ppkt 2)

z : „ ... Nie otwierać przed 04.08.2009r. godz. 11.30”

na : „ ... Nie otwierać przed 20.08.2009r. godz. 11.30”

z: „ ... Nie otwierać przed 20.08.2009r. godz. 11.30”

na: : „ ... Nie otwierać przed 27.08.2009r. godz. 11.30”

z: „ ... Nie otwierać przed 27.08.2009r. godz. 11.30”

na: : „ ... Nie otwierać przed 04.09.2009r. godz. 11.30”

z: „ ... Nie otwierać przed 04.09.2009r. godz. 11.30”

na: : „ ... Nie otwierać przed **11.09.2009r. godz. 11.30”**

- w pkt 27

z : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 04.08.2009r. godz. 11.00”

na : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 20.08.2009r. godz. 11.00”

z : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 20.08.2009r. godz. 11.00”

na : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 27.08.2009r. godz. 11.00”

z : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 27.08.2009r. godz. 11.00”

na : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 04.09.2009r. godz. 11.00”

z : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 04.09.2009r. godz. 11.00”

**na : „ ... Ofertę należy złożyć (...) nie później niż do 11.09.2009r. godz. 11.00”**

- w pkt 29

z : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.08.2009r o godz. 11.30...”

na : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.08.2009r. o godz. 11.30...”

z : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.08.2009r o godz. 11.30...”

na : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.08.2009r. o godz. 11.30...”

z : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.08.2009r o godz. 11.30...”

na : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.09.2009r. o godz. 11.30...”

z : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.09.2009r o godz. 11.30...”

**na : „ ... Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11.09.2009r. o godz. 11.30...”**

93. W przedmiarze kotłowni w budynku pogrzebowym brak komina i wentylacji kotłowni, Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

94. W przedmiarze inst. gazu do kotłowni w budynku sklepów i w budynku toalet brak aktywnych systemów bezpieczeństwa. Prosimy o uzupełnienie.

95. Dla kotłów w budynkach pomocniczych tzn. sklepów i toalet publicznych nie przewidziano zmiękczenia wody. Czy te kotły nie wymagają wody zmiękczonej.

96. W przedmiarze budynku toalet publicznych nie uwzględniono toalety dla niepełnosprawnych łącznie z pochwytańcami.

97. Wg. opisu wyposażenia pomieszczeń domu pogrzebowego (rys. nr 04/A) wszystkie miski ustępowe mają być wiszące czy na stelażu. Prosimy o potwierdzenie, że należy przyjąć miski wiszące + stelaże.

98. Przedmiar w branży instalacyjnej nie uwzględnia zapisu z rys. technologii, że przy 2 umywalkach i 1 zlewie laboratoryjnym powinny być baterie uruchamiane łokciem.

99. W przedmiarze branży sanitarnej. Jest 5 brodzików i 5 baterii natryskowych, powinno być 6 szt., brak też 1 zlewu 1-komorowego.

100. W przedmiarach branży sanitarnej Agregat wody lodowej WSAT-EE-82 ujęty jest dwukrotnie w instalacjach wewnętrznych i Wentylacji. W którym przedmiarze należy ująć agregat ?

101. W przedmiarze wentylacji (układ czerpny NW2) przyjęto centralę APX-1 z rysunku i zestawienia wynika że jest to centrala APX-3. Jaki typ centrali należy wycenić ?

102. W przedmiarze wentylacji (układ wyrzutowy NW1) ujęte elementy nie dotyczą tego układu. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

103. W przedmiarze wentylacji nie ujęto wentylatora dachowego MINIWENT wraz z osprzętem (pomieszczenie 12 - magazyn wieńców). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

104. W przedmiarze wentylacji ujęto 7 szt. wentylatorów łazienkowych, według opisu powinno być 12 szt. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

## II.

Ponadto Zamawiający informuje, że na stronie [www.legnica.eu](http://www.legnica.eu) są do pobrania:

- ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
- zmieniony załącznik nr 7- „kosztorys ofertowy”.
- umowa przyłączeniowa i warunki przyłączenia dotyczące zasilania placu budowy.

*Wprowadzone niniejszym pismem uzupełnienia i odpowiedzi stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.*

z up. PREZIDENTA MIASTA  
  
Marek Białowas  
(Sekretarz Miasta)