

Prezydent Miasta Legnicy
ogłasza nabór kandydatów na wolne stanowisko inspektora do spraw dzierżawy
gruntów rolnych w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta
Legnicy.

Nazwa i adres organizatora naboru: Urząd Miasta Legnica, 59 - 220 Legnica, Plac Słowiański 8

I. Kandydaci przystępujący do naboru powinni spełniać następujące kryteria:

1. Wymagania niezbędne:

- 1/ wymogi określone w art. 6 ust 1 i 3 ustawy o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2014, poz. 1202),
- 2/ wykształcenie wyższe geodezyjne,
- 3/ co najmniej 3 – letni staż pracy
- 4/ znajomość procedur administracyjnych,
- 5/ umiejętność czytania i analizy planów zagospodarowania przestrzennego,
- 6/ bardzo dobra znajomość obsługi komputera w zakresie edytorów tekstów,
- 7/ znajomość programów z zakresu cyfrowej obsługi mapy zasadniczej oraz ewidencji gruntów,
- 8/ znajomość zagadnień związanych z gospodarką nieruchomościami.

2. Wymagania dodatkowe:

- 1/ samodzielność, umiejętność organizacji warsztatu pracy,
- 2/ umiejętność współpracy i budowy relacji z klientami, zdolności interpersonalne.

II. Osoby zainteresowane udziałem w naborze powinny złożyć:

- 1/ list motywacyjny,
- 2/ pełny życiorys zawodowy,
- 3/ kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie,
- 4/ kopie dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe, w tym świadectwa pracy,
- 5/ kserokopię dowodu osobistego,
- 6/ oświadczenie kandydata o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystania z pełni praw publicznych,
- 7/ oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji,
- 8/ oświadczenie kandydata o niekaralności za przestępstwa popełnione umyślnie ścigane z oskarżenia publicznego lub za umyślne przestępstwa skarbowe (w przypadku zatrudnienia, kandydat zobowiązany zostanie do dostarczenia zaświadczenia Krajowego Rejestru Karnego),
- 9/ kandydaci, którzy zamierzają skorzystać z uprawnienia, o którym mowa w art. 13a ust. 2 ustawy o pracownikach samorządowych – zobowiązani są do złożenia wraz z dokumentami kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.

III. Zakres zadań na stanowisku inspektora do spraw dzierżawy gruntów rolnych w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Legnicy:

- 1/ prowadzenie postępowań w zakresie wydzierżawiania nieruchomości rolnych i przeznaczonych na poprawę warunków zagospodarowania,
- 2/ przygotowywanie dokumentacji niezbędnej do zawarcia umów dzierżawy wraz z projektem umowy,
- 3/ prowadzenie rejestrów dzierżawionych nieruchomości,

- 4/ wystawianie faktur VAT dla dzierżawców gruntów rolnych,
- 5/ kontrola nieruchomości pod kątem ich zagospodarowania i legalności władania nieruchomością,
- 6/ naliczanie opłat (odszkodowania) za bezumowne korzystanie z nieruchomości Gminy i Skarbu Państwa,
- 7/ sporządzanie okresowych sprawozdań i informacji o zbytych i dzierżawionych nieruchomościach oraz należnościach z tego tytułu,
- 8/ przygotowywanie dokumentacji niezbędnej do prowadzenia windykacji należności z tytułu dzierżawy nieruchomości.

IV. Warunki pracy na stanowisku inspektora do spraw dzierżawy gruntów rolnych w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Legnicy:

- 1/ praca w warunkach biurowych z wykorzystaniem komputera i innych urządzeń biurowych,
- 2/ stanowisko pracy znajduje się w budynku Urzędu przy pl. Słowiańskim 8 na III piętrze, budynek jest wyposażony w windę,
- 3/ praca jednozmianowa,
- 4/ oświetlenie naturalne i sztuczne,
- 5/ praca będzie się wiązała z dokonywaniem kontroli i wizji w terenie.

Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Urzędzie Miasta Legnicy, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych za grudzień 2015 roku wynosi powyżej 6%.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem "**Nabór na stanowisko inspektora do spraw dzierżawy gruntów rolnych w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Legnicy**" do dnia 18 stycznia 2016 r. w kancelarii Urzędu Miasta Legnicy przy pl. Słowiańskim 8 w Legnicy.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Na rozmowy kwalifikacyjne zostanie zaproszonych nie więcej niż pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu wymagania dodatkowe. Oferty kandydatów po trzech miesiącach od dnia ogłoszenia wyniku naboru zostaną zniszczone.